Zápis z 9. zasedání kontrolního výboru obce Ostrožská Nová Ves ze dne 27. 11. 2024

Účast členů kontrolního výboru:	přítomno	4
	omluveno	1
Účast vedení obce:	Ing. Jaroslava Bedřichová	
Zapisovatelka:	Mgr. Klára Presová	

1. *KVO schvaluje program 9. zasedání*
2. *Kontrola plnění usnesení z jednání rady č. 44. - 49.*
3. *Různé*

40/5b: „Rada obce ukládá paní kronikářce Mgr. Miroslavě Vajdíkové sepsat kroniku obce za rok 2023 do 30. 9. 2024."

Starostka předložila kontrolnímu výboru k nahlédnutí ručně dopsanou kroniku obce a dále vytvořené fotoknihy za rok 2023.Za rok 2023 byly zpracovány dvě fotoknihy z důvodu velkého množství akcí. Kronika je k dispozici i v elektronické podobě, a to na DVD.

44/6a: „Rada obce schvaluje Smlouvu o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002305689 se společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Brno, Černá Pole."

Starostka obce k tomuto bodu sdělila, že se jedná o fotovoltaiku na budově obecního úřadu, konkrétně na budově společenského sálu, výkon 11 kW. Zatím bude sloužit elektrická energie pro vlastní potřebu.

44/6b: „Rada obce schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání, kterým se doplňuje článek IV. nájemné s panem Vratislavem Lukášem, U Ráje 97, Ostrožská Nová Ves."

Starostka obce k tomuto bodu uvedla, že se jedná o pronájem budovy na Kopánkách, kde střecha domu byla v havarijním stavu, hrozilo zřícení štítu domu na sousední pozemek. Situace se řešila i na zasedání zastupitelstva obce. Pan Lukáš prostory využívá jako sklad a střechu na budově opravil na své náklady a část těch nákladů se započítají vůči nájemnému.

45/3a: „Rada obce schvaluje na základě předložených cenových nabídek přidělení zakázky: „Dopadové plochy na dětském hřišti" společnosti Hřiště MATY, s.r.o., Lidická 2006/26, Černá Pole, 602 00 Brno, za cenu 1 545 908,16 Kč včetně DPH."

K tomuto bodu starostka obce řekla, že byla vybrána nabídka nejvýhodnější, tedy nabídka s nejnižší cenou.

45/3b: „Rada obce schvaluje na základě předložených cenových nabídek přidělení zakázky: „Dodávka a montáž herních prvků na dětské hřiště" společnosti Hřiště MATY, s.r.o., Lidická 2006/26, Černá Pole, 602 00 Brno, za cenu 1 300 193, 40 Kč včetně DPH."

Starostka obce uvedla, že byla vybrána nabídka nejvýhodnější, tedy nabídka s nejnižší cenou.

45/4a: „Rada obce ukládá vyvěsit záměr pronájmu pozemků parc. č. 2624, parc. č. 2635 a parc.č. 2626/2 v k.ú. Chylice."

Starostka obce řekla, že se jedná o pozemky na Šašnáku. Jelikož dochází ke změně podmínek smlouvy, proto se vyvěsil nový záměr. Nyní se připravuje smlouva je schválení.

45/6c: „Rada obce schvaluje Smlouvu o dílo č. SOD-OBJ-24-00185 „Dodávka a montáž herních prvků na dětské hřiště" za cenu 1 300 193,40 Kč včetně DPH se společností Hřiště MATY, s.r.o., Lidická 2006/26, Černá Pole, 602 00 Brno."

Starostka obce sdělila, že hřiště už je skoro hotové, chybí položení dopadové plochy, ale z důvodu nepříznivého počasí pokládka provedena zatím nemůže být provedena.

46/4a: „Rada obce ukládá vyvěsit záměr pronájmu části pozemku parc. č. 5235/1 v k.ú. a obci Ostrožská Nová Ves o rozměru cca 30 m^2."

Starostka obce k tomuto bodu sdělila, že se jedná po pozemek na ulici Hřbitovní naproti nového domu manželů Bedřichových, kteří si požádali o pronájem části pozemku pro účely bezpečného vjezdu a výjezdu z garáže, a to na doporučení při vyřizování stavebního povolení.

46/4c: „Rada obce bere na vědomí žádost pana Davida Blahy a paní Zuzany Blahové, Padělky 1057, Ostrožská Nová Ves, o vyplacení finančního příspěvku na výstavbu nového RD na pozemku st. parc. č. 1345/1 v k. ú. a obci Ostrožská Nová Ves. Rada obce ukládá předložit žádost Davida Blahy a paní Zuzany Blahové, Padělky 1057, Ostrožská Nová Ves, na nejbližším jednání zastupitelstva obce."

Starostka obce k tomuto bodu řekla, že tato žádost bude předložena ke schválení na nejbližším zasedání zastupitelstva.

46/4d: „Rada obce schvaluje žádost pana Josefa Jordána, Záhumení 832, Ostrožská Nová Ves, o snížení stočného z důvodů havárie vodovodní přípojky na adrese Záhumení 832, Ostrožská Nová Ves. Rada obce ukládá účtovat žadateli stočné dle průměrné spotřeby za poslední 3 roky, tj. z odběru 198 m^3 vody."

46/4e: „Rada obce schvaluje žádost paní Anny Zahradníkové, Dědina 186, Ostrožská Nová Ves, snížení stočného z důvodu havárie vodovodní přípojky na adrese Záhumení 832, Ostrožská Nová Ves.Rada obce ukládá účtovat žadateli stočné dle průměrné spotřeby za poslední 3 roky, tj. z odběru 130 m^3 vody."

Starostka obce k tomuto i předchozímu bodu sdělila, že jakmile dojde vyúčtování stočného, přijdou žádosti o snížení. Většinou se tak děje z důvodu havárie na vodovodním zařízení. Počítá se průměrná spotřeba vody za poslední tři roky.

46/4f: „Rada obce schvaluje žadatelce paní Ludmile Miklíčkové, Nivky 398, Ostrožská Nová Ves, snížení spotřeby za stočné o 20 m³ z důvodů havárie vodovodní přípojky."

Starostka obce k tomuto bodu uvedla, že v tomto případě se nejednalo o výpočet podle předchozího vzorce, ale počítalo se to podle skutečného stavu, který uznala pojišťovna.

46/6b: „Rada obce schvaluje Smlouvu o mediální spolupráci v době trvání od 1. 9. 2024 do 30. 8. 2025 týkající se periodického tisku „Magazín Patrioti východní Moravy" za cenu 3 630 Kč vč. DPH se společností Valachia Media s.r.o., Razov 472, Vizovice."

Starostka obce k tomuto bodu řekla, že Patriot je časopis z našeho regionu, je na kvalitním papíře, jsou tam rozhovory nebo příběhy o zajímavých lidech nebo místech v našem regionu. Je to jediný časopis, který je předplacený na smlouvu. Časopis slouží pro čtenáře místní knihovny.

47/3a: „Rada obce schvaluje na základě předložených cenových nabídek přidělení zakázky: „FVE Společenský sál – obec Ostrožská Nová Ves" společností GRMOLEC servis s.r.o., Riegrova 1412/23a, Kyjov, za cenu 423 500 Kč včetně DPH."

Starostka obce k tomuto bodu uvedla, že byla vybrána nejvýhodnější nabídka a na dotaz, jaká je návratnost této investice odpověděla, že při současných cenách elektrické energie je návratnost investice kolem 6-7 let.

47/6a: „Rada obce schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p. číslo 2022/08624, se společností Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, Praha 1."

Starostka obce k tomuto bodu sdělila, že předmětem tohoto dodatku je mimo jiné zvýšení provizí za provedené transakce. Je tam základní provize a provize za uskutečněné transakce. I když budou provize vyšší, stále to nepokryje náklady na provoz pošty.

48/3a: „Rada obce schvaluje na základě předložených cenových nabídek přidělení zakázky: „Víceúčelové hřiště – přemístění kontejnerů a spodní stavba hřiště" společnosti STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Praha 5, Jinonice, za cenu 884 251 Kč včetně DPH."

Starostka obce k tomuto bodu sdělila, že se jedná o přípravu podkladu pro výstavbu nového hřiště a přemístění kontejnerů na víceúčelovém hřišti. Byla vybrána nabídka s nejnižší cenou.

48/3b: „Rada obce schvaluje na základě předložených cenových nabídek přidělení zakázky: „Nákup nového traktoru LANDINI REX 3-070F pro údržbu zeleně a zimní údržbu" společnosti MOREAU AGRI, spol. s r.o., Nopova 70, Brno-Židenice, 615 00, Provozovna Huštěnovice 370, 687 03, Huštěnovice (doručovací adresa), za cenu 1 208 185 Kč včetně DPH."

Starostka obce k tomuto bodu sdělila, že na základě vyhodnocení technických parametrů, dostupnosti servisu a ceny, byla tato nabídka vyhodnocena jako nejvýhodnější.

48/4d: „Rada obce schvaluje žádost pana Víta Rozumka, Na Hrázi 275, Ostrožská Nová Ves, o snížení stočného z důvodů havárie vodovodní přípojky na adrese Na Hrázi 275, Ostrožská Nová Ves. Rada obce ukládá účtovat žadateli stočné ve výši 88 m^3 vody."

Starostka obce k tomuto bodu doplnila, že u této žádosti se rovněž neuváděla spotřeba za poslední tři roky, protože Rozumkovi tam, tak dlouho nebydlí, proto bylo rozhodnuto, aby se jim stočné fakturovalo ve stejné výši jako předchozí rok.

48/5a: „Rada obce bere na vědomí Výroční zprávu Základní školy Ostrožská Nová Ves za školní rok 2023/2024 předloženou ředitelkou Základní školy Ostrožská Nová Ves. Rada obce ukládá předložit Výroční zprávu na nejbližším jednání zastupitelstva obce."

Starostka obce k tomuto bodu sdělila, že výroční zpráva bude předložena na nejbližším zasedání zastupitelstva. Dětí v základní škole přibývá, dětí v mateřské škole ubývá. Ve výroční zprávě jsou mimo jiné zaznamenány úspěchy i neúspěchy školy a žáků, dále výchovné a preventivní programy, statistiky, atd.

48/6d: „Rada obce schvaluje Smlouvu o nájmu pozemků parc. č. 5235/1 v k. ú. a obci Ostrožská Nová Ves o celkové výměře asi 30 m^2 za účelem bezpečného vjezdu a výjezdu z garáže rodinného domu s paní Mgr. Veronikou Bedřichovou, Bieblova 30, Brno, za cenu 120 Kč za rok bez DPH."

Vše již bylo probráno u bodu 46/4a.

48/6g: „Rada obce schvaluje KUPNÍ SMLOUVU Č. 28/24/Fic na koupi traktoru LANDINI REX 3-070F za cenu 1 208 185 Kč včetně DPH, se společností MOREAU AGRI, spol. s r.o., Nopova 70, Brno-Židenice, 615 00, Provozovna Huštěnovice 370, 687 03, Huštěnovice."

Starostka obce k tomuto bodu sdělila, že koupě traktoru se realizuje především z důvodu, že v zimě, pokud napadne sníh, vždycky se musí někdo zavolat, aby sníh odhrnul. Někdy trvalo dlouho, než někdo přijel.

49/5f: „Rada obce bere na vědomí zápis z dílčího hospodaření obce za rok 2024 zaslaný Krajským úřadem ZK, odborem interního auditu a kontroly, Kontrolním oddělením. Rada obce ukládá předložit Zápis č. 208/2024/IAK z dílčího přezkoumání hospodaření obce Ostrožská Nová Ves za rok 2024 k projednání na nejbližším zasedání zastupitelstva obce."

Starostka obce k tomu pouze poznamenala, že nebyly shledány žádné nedostatky.

Různé

- Přehled poskytnutých dotací obce na rok 2024

Pan Tvrdoň řekl, že si myslí, že byl překročen limit 50 tisíc Kč u dotací z rozpočtu obce u Farnosti a že tedy mělo další žádost schvalovat zastupitelstvo.
Paní starostka vysvětlila, že se jedná o dvě individuální žádosti do výše 50 tisíc Kč a každá je posuzována zvlášť. Posouzení je v kompetenci Rady obce.

V Ostrožské Nové Vsi 27. 11. 2024

Marek Tvrdoň
předseda KVO