Zápis z 5. zasedání kontrolního výboru obce Ostrožská Nová Ves ze dne 29.11.2023

Účast členů kontrolního výboru: přítomno 5
omluveno 0

Účast vedení obce: Ing. Jaroslava Bedřichová

Zapisovatelka: Mgr. Klára Presová

1. *KVO schvaluje program 5. zasedání*
2. *Kontrola plnění usnesení z jednání rady č. 18, 20-25*

18/4c : „Rada obce ukládá paní kronikářce Mgr. Miroslavě Vajdíkové sepsat kroniku obce za rok 2022 do 30. 9. 2023."

Starostka předložila kontrolnímu výboru k nahlédnutí ručně dopsanou kroniku obce a dále vytvořenou fotoknihu za rok 2022. Kronika je k dispozici i v elektronické podobě, a to na DVD.

20/4c : „Rada obce souhlasí s rozvojem sociální služby raná péče Středisko rané péče EDUCO z. s., na rok 2024 nad rámec kapacity základní služby. Rada obce bere na vědomí Žádost o spoluúčast na financování rozvoje 2024 poskytovatele sociální služby raná péče Středisko raná péče EDUCO Zlín z. s., identifikátor 5397990, Chlumská 453, Zlín, na rozvoj sociální služby."

Starostka sdělila, že Středisko rané péče EDUCO z. s. obec podporuje a souhlasí s rozvojem sociální služby. Příslib podpory na rok 2024 je prozatím předběžný, protože je nutné nejprve schválit rozpočet obce na rok 2024.V současné době využívají této služby dvě rodiny.

21/6a :„Rada obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 9900114948_1/VB včetně geometrického plánu č. 2362-352/2023 k části pozemku parc. č. 5180, zapsaného na LV č. 10001 v k. ú. a obci Ostrožská Nová Ves, za jednorázovou náhradu ve výši 2 425 Kč vč. DPH se společností GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, s panem J V a paní V V , oba bytem ."

Starostka členy KVO informovala, že byla zhotovena plynovodní přípojka na části pozemku parc. č. 5180 a na základě výše uvedené smlouvy byla zaplacena jednorázová náhrada ve výši 2.425 Kč vč. DPH byla uhrazena.

21/ 6b :„Rada obce schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 05_2023 ze dne 26. 5. 2023 na stavební práce „ZŠ Ostrožská Nová Ves, stavební úpravy 1.NP a parteru", kterým se z důvodu víceprací a méněprací zvyšuje cena díla o 555 297 Kč vč. DPH na celkových 7 198 362 Kč vč. DPH se společností KODRLA s.r.o., Huštěnovice 363, Babice

Starostka obce členům výboru sdělila, že předmětem výše uvedeného dodatku bylo navýšení z důvodu neočekávaných víceprací, které byly odhaleny až při započaté rekonstrukci. Během rekonstrukce došlo k úpravě šaten a vytvoření 2 nových tříd.

21/6c :„Rada obce schvaluje Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě ze dne 10. 5. 2023 na dodávku „ZŠ Ostrožská Nová Ves – dodávka a montáž mobiliáře", kterým se z důvodu víceprací zvyšuje cena díla o 89 346,40 Kč vč. DPH na celkových 1 754 035,36 Kč vč. DPH se společností BENJAMÍN s.r.o., Hradišťská 766, Buchlovice."

Starostka obce sdělila k tomuto bodu, že došlo k navýšení víceprací, které nebyly součástí původního rozpočtu. Jednalo se například o dodatečné vložení kovové konstrukce ve skleněné vitríně na poháry, bílé krytky na topení.

22/4c : „Rada obce bere na vědomí žádost paní A P , o vyplacení finančního příspěvku na demolici s následnou výstavbou nového RD na pozemku parc. č. 11168 v k. ú. a obci Ostrožská Nová Ves. Rada obce ukládá předložit žádost paní A P , na nejbližším jednání zastupitelstva obce."

Starostka sdělila členům výboru, že žádost paní A P bude předložena na nejbližším zasedání zastupitelstva obce.

23/4b : „Rada obce schvaluje žádost pana J Č o prodloužení smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání na adrese Dědina 161 do 30. 6. 2024."

Starostka oznámila členům kontrolního výboru, že nájemní smlouva byla s panem J prodloužena do 30.6.2024, dochází k doprodeji zboží.

23/4c : „Rada obce schvaluje žadateli panu P M snížení spotřeby za stočné o 250 m³ z důvodů havárie vodovodní přípojky. Rada obce ukládá odpovědět žadateli, že stočné nelze prominout v požadované výši."

Starostka informovala kontrolní výbor, že panu M byla zaslána nová faktura snížena o částku odpovídající cca 250m³, tuto pan M ihned zaplatil.

24/6b : „Rada obce schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 060/MCQE/23, na stavební práce „Rekonstrukce místní komunikace Nivky, Ostrožská Nová Ves", kterým se z důvodu víceprací odsouhlasených oběma smluvními stranami zvyšuje cena díla o 662.367,09 Kč vč. DPH, tj. na celkových 5 603 534,09 Kč vč. DPH, se společností STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Praha 5 – Jinonice."

Starostka členům výboru popsala, že v průběhu stavebních prací byly zjištěny praskliny na komunikaci, cesta musela být opravena v delším rozsahu, než se původně předpokládalo. Dále byl na cestě vytvořen nový retardér z důvodu bezpečnosti provozu na komunikaci. Z těchto důvodů došlo k navýšení konečné ceny.

25/4a : „Rada obce ukládá předložit na nejbližším jednání zastupitelstva obce žádost pana L K , o směnu pozemků parc. č. 5228 o výměře 19 m² a parc. č. 5229 o výměře 820 m² za pozemky ve vlastnictví obce, parc. č. 5185 o výměře 78 m², parc. 5186 o výměře 355 m², parc. č. 7290 o výměře 437 m², parc. č. 7291 o výměře 89 m², vše v k. ú. a obci Ostrožská Nová Ves."

Starostka členům výboru sdělila, že žádost bude předložena na nejbližším zastupitelstvu, jedná se o lokalitu, která bude předmětem pozemkových úprav, proto v současné době není radou obce směna doporučována.

V Ostrožské Nové Vsi 29. 11. 2023

Marek Tvrdoň
předseda KVO