Zápis z 6. zasedání kontrolního výboru obce Ostrožská Nová Ves ze dne 8. 7. 2020

Účast členů kontrolního výboru: přítomno: 5
omluveno: 0

Účast vedení obce: Ing. Jaroslava Bedřichová

Zapisovatelka: Monika Pleváková

1. *KVO schvaluje program 6. zasedání*
2. *Kontrola plnění otevřených usnesení z minulého zasedání KVO*

Kontrolní výbor ukládá zajistit provedení **celkového úklidu lesoparku** u hotelu U lázní. Popadané větve, ulomená vrchní část stromu visící v jeho koruně, náletové dřeviny, odpadky… Dále ukládá přepracovat stávající smlouvu **5/2013** a to ve smyslu definování udržované plochy , případně smlouvu ukončit s tím, že údržbu budou provádět zaměstnanci OÚ a za uspořené prostředky bude proveden výše uvedený celkový úklid lesoparku.

Vedení obce s panem Hélem a firmou Tomava s.r.o. řeší přesnou náplň stávající platné smlouvy, odklízení větví, ostatních dřevin popř. odpadků v lesoparku.

Kontrola plnění usnesení č.23 ze zasedání rady obce

Bod 2a: „Rada obce bere na vědomí zamítnutí prodeje nemovitého majetku v k. ú. Ostrožská Nová Ves zaslané Českými drahami, a. s.Rada obce ukládá nadále usilovat o koupi pozemku parc. č. 4551/2 v k. ú. Ostrožská Nová Ves po převodu na SŽDC."
Na prodej pozemků je technická složka prodeje u RSM Brno těsně před dokončením a bude předána na Generální ředitelství k dokončení prodeje.

Odpovídá: Ing. Bedřichová
Termín: průběžně

Zájem o odkup ze strany obce stále trvá a „dráhy" s prodejem obci počítají.

Kontrola plnění usnesení č. 31 ze zasedání rady obce

Bod 4c: „Rada obce ukládá prověřit podmínky nutné k pronájmu na daných pozemcích Lázeňského mokřadu, včetně záměru kontroly užívání. "
Odpovídá: Ing. Lažek, Pleváková
Termín: ihned

Starostka informovala členy výboru, že dosud nebyly obci doručeny od Odboru životního prostředí Zlínského kraje podmínky uzavření smlouvy s panem Kusákem.
Pan Kusák za rok 2020 uhradí pouze poměrnou část, kdy bude moct pozemky užívat.

Kontrola plnění usnesení č.37 ze zasedání rady obce

Bod 3a : „Rada obce schvaluje Zprávu o posouzení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku na stavební práce „Rekonstrukce místní komunikace ulice Dolní – II. etapa". Rada obce rozhodla o přidělení zakázky „Rekonstrukce místní komunikace ulice Dolní – II. etapa" firmě STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Praha za cenu 6 773 803 Kč vč. DPH.
Odpovídá: Ing. Bedřichová
Termín: ihned

Starostka obce členy výboru informovala o průběhu výběrového řízení. V pondělí 13. 7. by měly začít práce na rekonstrukci komunikace v ulici Dolní.

Bod 6a : „Rada obce schvaluje podpis Dodatku č. 2 ke Smlouvě č. 900087 o sdružených službách dodávky plynu uzavřené dne 18. 6. 2018 týkající se změny doby trvání smlouvy do 31. 12. 2022 a fixní ceny pro období 1_2021 – 12_2022 445 Kč/MWh bez DPH se společností NWT a.s., nám. Míru 1217, Hulín. Rada obce pověřuje starostku podpisem dodatku."

Odpovídá: Ing. Bedřichová
Termín: ihned

Starostka ve zkratce představila obsah obou smluv, které byly členům výboru zaslány v podkladech. Stará cena 500 Kč/MWh a nová cena 445 Kč/MWh.

Kontrola plnění usnesení č.38 ze zasedání rady obce

Bod 6e : „Rada obce schvaluje podpis Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na stavbu „Víceúčelové hřiště – II. etapa" se společností DISKET, s.r.o., Biskupice 1 jímž se snižuje celková cena díla o 340 595,83 Kč na 4 722 805,17 Kč vč. DPH Rada obce pověřuje starostku podpisem dodatku."

Odpovídá: Ing. Bedřichová
Termín: ihned

Starostka informovala členy výboru, že důvod nutnosti sepsat dodatek byl především v realizace víceprací a méně prací na stavbě víceúčelového hřiště. Převážnou část méněprací tvoří nerealizace veřejného osvětlení víceúčelového hřiště. Veškeré elektro přípravy jsou na místě zhotoveny a samotná instalace veřejného osvětlení může proběhnout později.

Kontrola plnění usnesení č.39 ze zasedání rady obce

Bod 3a : „Rada obce rozhodla na základě posouzení nabídek u zakázky na stavební práce „Prodloužení místní komunikace ul. U Svatých, Ostrožská Nová Ves" o vyloučení obchodní firmy Sdružení KOM Ostrožská, Hradišťská 573, Buchlovice z účasti v zadávacím řízením z důvodu nerespektování vysvětlení zadávací dokumentace. Dále účastník nacenil, a do nabídky předložil, původní znění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Do jeho nabídkové ceny nebyly promítnuty změny provedené v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 ze dne 11. 5. 2020. Rada obce pověřuje starostku podpisem rozhodnutí..."
Odpovídá: Ing. Bedřichová
Termín: ihned

Starostka informovala členy výboru, že se jedná o podlimitní veřejnou zakázku a výběrovým řízením byla pověřena společnost MCI SERVIS s.r.o. Pověřená firma zveřejnila zakázku na portálu s výzvou k podání nabídek. Společnost SWIETELSKI stavební s.r.o. podala připomínku k položkovému rozpočtu. MCI SERVIS s.r.o. s projektantem tuto připomínku zapracovali do výběrového řízení a opět se prodloužil termín na podání nabídek.
1. a 2. nejlepší nabídka se nechala překontrolovat projektantovi a ten zjistil, že Sdružení KOM Ostrožská podalo nabídku na původní položkový rozpočet. Měli možnost do 15 dnů podat odvolání a tohoto nevyužili. Přestože byla nabídka nejnižší, byl tento zhotovitel vyloučen.

Kontrola plnění usnesení č.40 ze zasedání rady obce

Bod 4c : „Rada obce schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce ve výši 3 000 Kč spolku VČELKA sociální služby o. p. s., Pivovarská 170/3, Beroun. Rada obce pověřuje starostku podpisem smlouvy o poskytnutí dotace."

Odpovídá: Ing. Bedřichová
Termín: ihned

V žádosti bylo zřejmé, že služeb využívá jeden občan obce. Kontrolnímu výboru dostačovalo vysvětlení starostky obce.

Bod 4f : „Rada obce odkládá vyřízení žádosti paní G C
o odkupu pozemku parc. č. 5237 v k.ú. a obci Ostrožská Nová Ves na další jednání rady obce. Rada obce ukládá zpracovat vizualizaci komunikace u víceúčelového hřiště k případné realizaci v budoucím období. Rada obce ukládá projednat s žadatelkou na základě zpracované vizualizace další možnosti odkupu nebo směny přilehlých pozemků."

Odpovídá: Ing. Bedřichová
Termín: ihned

Paní Cagalová žádá o směnu pozemků. Starostka seznámila členy výboru se záměrem možné podoby cesty k ulici U Svatých a Obecnice a možného chodníku k areálu bývalého družstva.
Tento úkol bude kontrolní výbor nadále sledovat.

Bod 6b : „Rada obce schvaluje Smlouvu o dodávce vody do Sportovní haly v Ostrožské Nové Vsi se společností Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., Za Olšávkou 290, Uherské Hradiště. Rada obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.."
Odpovídá: Ing. Bedřichová
Termín: ihned

Vysvětleno oddělení vodovodní přípojky sportovní haly od orlovny.

Kontrola plnění usnesení č.41 ze zasedání rady obce

Bod 3a : „Rada obce schvaluje Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele na stavební práce „Prodloužení místní komunikace ul. U Svatých, Ostrožská Nová Ves". Nabídku s nejnižší cenou ve výši 8 182 271 Kč vč. DPH předložila firma STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Praha. Rada obce rozhodla o přidělení zakázky „Prodloužení místní komunikace ul. U Svatých, Ostrožská Nová Ves" firmě STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Praha za cenu 8 182 271 Kč vč. DPH. Rada obce ukládá vyzvat firmu k předložení čistopisu Smlouvy o dílo. Rada obce pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo."
Odpovídá: Ing. Bedřichová
Termín: ihned

Starostka vysvětlila členům výboru, že stále běží termín na možné doručení odvolání. Začátek prací by byl v srpnu a možné dokončení je po 2,5 měsících.

Různé

Předložit všechny kontrolní zprávy obce za poslední rok a zjistit, jaké byly nedostatky a kroky, které učinila obec k odstranění či nápravě. Pokud bude v souvislosti s těmito kroky i uzavírání smluv, tak by bylo dobré vidět i tyto smlouvy.

Paní Šlosárová považovala zprávy z kontroly Zlínského kraje a zaslané nápravné opatření za vyřízené a dále k tomuto nepotřebovala vyjádření.
Paní Šlosárová vyjádřila obavu, zda smlouvy nejsou uzavírány příliš jednostranně ve prospěch spolků a nájemců. Byl jí vysvětlen záměr obce podporovat sport.
Pan Souček požádal o střih břečťanu u cyklostezky u lázní.

V Ostrožské Nové Vsi 8. 7. 2020

Marek Tvrdoň
předseda KVO