Zápis ze 4. zasedání kontrolního výboru obce Ostrožská Nová Ves ze dne 28. 11. 2019

Účast členů kontrolního výboru:	přítomno:	4
	omluveno:	1
Účast vedení obce:	Ing. Jaroslava Bedřichová	
	Ing. Jaromír Lažek	
Zapisovatelka:	Monika Pleváková	

1. *KVO schvaluje program 4. zasedání*
2. *Kontrola plnění otevřených usnesení z minulého zasedání KVO*

Kontrola plnění usnesení č. 23 ze zasedání rady obce
Bod 2a: *„Rada obce bere na vědomí z mítnutí prodeje nemovitého majetku v k. ú. Ostrožská Nová Ves zaslané Českými drahami, a. s.Rada obce ukládá nadále usilovat o koupi pozemku parc. č. 4551/2 v k. ú. Ostrožská Nová Ves po převodu n SŽDC."*
Odpovídá: Ing. Bedřichová
Termín: průběžně

Starostka přečetla vyjádření pana Radomíra Chlápka, náměstka ředitele OJ SM, České dráhy, a.s.: V současné době probíhá soutěž na demolici obytného domku v Ostrožské Nové Vsi a zároveň je zažádáno o demoliční výměr na Drážní Úřad v Olomouci. K realizaci odstranění stavby dojde do konce roku 2019, nejpozději v ¼ roku 2020. Na prodej pozemků p. č. 4551/20 a 4551/21 v k. ú. Ostrožská Nová Ves je technická složka prodeje u RSM Brno těsně před dokončením a bude předána na Generální ředitelství k dokončení prodeje.
Tento bod se bude projednávat i na dalším jednání KVO.

Kontrola plnění usnesení č.15 ze zasedání rady obce
Bod 2a: *„Rada obce bere na vědomí upozornění Městského úřadu Uherské Hradiště, Odboru stavebního úřadu a životního prostředí na rozpor zápisu ve spolkovém rejstříku a přílohy smlouvy o nájmu pozemků, s ochranným režimem vodního zdroje Ostrožská Nová Ves, Spolku naturistů a ukládá vyhotovit Spolku naturistů dodatek k nájemní smlouvě v souladu s podmínkami stanovenými v rozhodnutí MěÚ OŽP UH pro ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně."*
Odpovídá: Ing. Lažek
Termín: ihned

Místostarosta Lažek informoval členy kontrolního výboru o Příloze Smlouvy o nájmu části pozemku Spolku naturistů, která byla zastupitelům předložena na jednání zastupitelstva v září 2019.

Kontrola plnění usnesení č. 21 ze zasedání rady obce
Bod 4c: *„Rada obce schvaluje žádost MUDr. Jarmily Kusákové,*
o snížení stočného fakturovaného v září 2019 o 175 m^3 za rok 2018 a 168 m^3 za rok 2019."
Odpovídá: Ing. Bedřichová, Machová
Termín: ihned

Starostka informovala členy kontrolního výboru o žádosti paní MUDr. Jarmily Kusákové o snížení stočného fakturovaného v září 2019. Zaměstnankyně soukromé školy nechala několik dnů puštěný kohoutek a voda vytékala do zahrady.
Rada obce schválila snížení stočného z cca 19 tis. Kč o 10 tis. Kč. Toto bylo poměrným dílem rozděleno ve zúčtovacím období 7/2018-12/2018 **175 m³** a 1/2019 – 7/2019 **168 m³**.

Bod 5c: *„Rada obce potvrzuje ve funkci ředitelky ZŠ Ostrožská Nová Ves paní Mgr. Alenu Horákovou, na další funkční období 6 let do 30. 6. 2025."*
Odpovídá: Ing. Bedřichová
Termín: ihned
Starostka informovala členy KV, že je právem zřizovatele prodloužit funkční období stávající ředitelky základní školy. Zřizovatel je s prací paní ředitelky spokojený, nebyl důvod vypisovat nové výběrové řízení. Ředitelce bylo funkční období prodlouženo na 6 let do 30. 6. 2025.

Kontrola plnění usnesení č. 22 ze zasedání rady obce
Bod 6b: *„Rada obce schvaluje Kupní smlouvu na nákup užitkového vozu Seat Inca SPZ 6Z3 0596 za cenu 35 000 Kč včetně DPH od Jakuba Mlýnka,*

Rada obce pověřuje starostku podpisem smlouvy."
Odpovídá: Ing. Bedřichová
Termín: ihned

Místostarosta Lažek informoval členy KV o přijetí nového zaměstnance Romana Čápka, který je zároveň vedoucím pracovní skupiny a pro pohyb po obci bylo pořízení auta nutností. Pořízení auta schválila rada obce.

Kontrola plnění usnesení č. 23 ze zasedání rady obce

Bod 5b: *„Rada obce schvaluje odpis pohledávky ve výši 6 410,70 Kč pana Igora Bochina, z důvodů nemajetnosti dlužníka."*
Odpovídá: Ing. Bedřichová
Termín: ihned

Starostka informovala členy KV o jednání s JUDr. Kavanovou, která doporučila, abychom provedli odpis pohledávky, jelikož dlužník je nemajetný.

Bod 5c: *„Rada obce schvaluje odpis pohledávky ve výši 1 938,10 Kč pana Jana Vaška, z důvodů úmrtí povinného."*
Odpovídá: Ing. Bedřichová
Termín: ihned

Starostka informovala o závěru z jednání o dlužníkovi s JUDr. Kavanovou. Dlužník zemřel, dědické řízení již proběhlo a obci nemůže nikdo jiný pohledávku splatit.

Bod 5e: *„Rada obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 9 týkající se navýšení příjmů z pronájmu památkového domku, přijetí dotace na veřejně prospěšné práce, příjem z reklamní plochy a refundace mezd a navýšení výdajů spojených s dokončením výstavby transformátoru ČOV, navýšení čerpání výdajů knihovny, odvoz kontejnerů na sběrném dvoře, navýšení výdajů správy sportovního centra a platy za veřejně prospěšné práce.*

Rada obce ukládá informovat zastupitele o rozpočtovém opatření na nejbližším zasedání zastupitelstva obce."
Odpovídá: Ing. Bedřichová
Termín: 12 / 2019

Předseda KV se ujistil, že RO9 bude podrobně projednáno na nejbližším jednání zastupitelstva.

***Bod 6a**: „Rada obce schvaluje podpis Smlouvy o vedení exekuce č.122 EX 372/19 zaslanou soudním exekutorem panem Mgr. Davidem Chaloupkou, Jánská 25/1, Kroměříž.*
Rada obce pověřuje starostku podpisem smlouvy."

Odpovídá: Ing. Bedřichová
Termín: ihned

Starostka informovala členy KV o průběhu jednání s dlužníkem. V rámci GDPR nebude dlužník v zápise jmenován.

***Bod 6b:** „Rada obce schvaluje podpis Dohody o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku pro dvě osoby z evidence uchazečů o zaměstnání.*
Rada obce pověřuje starostku podpisem dohody."
Odpovídá: Ing. Bedřichová
Termín: ihned

Ministerstvo práce a soc. věcí ČR nabídlo v rámci projektu podporu na zaměstnání osob vedených na Úřadu práce. Obec vytipovala 4 osoby, s nimiž o možném nástupu jednala, ale ani jedna osoba nakonec ve sjednaném termínu nenastoupila.

Kontrola plnění usnesení č. 24 ze zasedání rady obce

***Bod 2b:** „Rada obce na základě upozornění Krajského úřadu Zlínského kraje ukládá uvést do souladu s novelizovaným zákonem č. 193/2017 Sb., o pohřebnictví, řád veřejného pohřebiště nejpozději do 1. 9. 2020."*
Odpovídá: Ing. Bedřichová, Glacová
Termín: ihned

Bude schvalováno na jednání zastupitelstva dne 3. 12. 2019.

***Bod 4b:** „Rada obce schvaluje žádost Římskokatolické farnosti Ostrožská Nová Ves o poskytnutí dotace z rozpočtu obce ve výši 50.000,- Kč.*
Rada obce ukládá starostce připravit a podepsat veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace."
Odpovídá: Ing. Bedřichová
Termín: ihned

Starostka informovala členy KV, že práce na elektroinstalaci v kostele nebudou provedeny. Pan farář proto doručil na obce žádost o zpětvzetí žádosti o poskytnutí dotace ve výši 500 000 Kč a zároveň zažádal o poskytnutí dotace z rozpočtu obce ve výši 50 000 Kč.

Bod 5b: *„Rada obce bere na vědomí Zápis č. 157/2019/EKO z dílčího přezkoumání hospodaření obce Ostrožská Nová Ves za rok 2019 zaslaný Krajským úřadem Zlínského kraje, Odborem interního auditu.*
Odpovídá: Ing. Bedřichová
Termín: 12 / 2019

O dílčím přezkoumání hospodaření se bude jednat zasedání zastupitelstva 3. 12. 2019.
Starostka dále informovala členy KV o nahlášené kontrole ze Zlínského kraje v termínu 12. 12. – 17. 12.

Bod 5c: *„Rada obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 10 týkající se navýšení příjmů u daně z příjmů FO zvláštní sazbou a snížení výdajů z důvodů zpětvzetí žádosti o poskytnutí dotace na výměnu NN v kostele z důvodů nerealizace výměny elektroinstalace a navýšení výdajů u odvodu DPH a opravy v obci.*
Odpovídá: Ing. Bedřichová
Termín: 12 / 2019

Bude projednáno na nejbližším jednání zastupitelstva 3. 12. 2019.

Kontrola plnění usnesení č. 25 ze zasedání rady obce

Bod 2a : *„Rada obce ukládá na základě sdělení Ministerstva vnitra České republiky zpracovat Obecně závaznou vyhlášku o místních poplatcích s účinností od 1. 1. 2020.“*
Odpovídá: Ing. Bedřichová
Termín: 12 / 2019

Starostka informovala členy KV o nových vyhláškách, které budou zastupitelstvu předloženy v prosinci 2019. Poplatky z ubytovací kapacity, poplatky ze psů a poplatky za užívání veřejného prostranství budou mít každý svou vyhlášku.

Bod 2b: *„Rada obce bere na vědomí závěrečné vyhodnocení akce realizované v roce 2017 „Oprava kamenného kříže ulice Lhotská – Ostrožská Nová Ves“ zaslané Ministerstvem zemědělství ČR.“*

Starostka informovala členy KV, že jelikož byla na opravu kříže u MUDr. Stránské přijata dotace z MZ ČR, bylo nám nyní zasláno závěrečné vyhodnocení akce.

Bod 6a : *„Rada obce schvaluje Dodatek č. 2, týkající se prodloužení nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících k podnikání na adrese Dědina 161 panu Josefu Čajkovi, [illegible] do 31. 12. 2020. Rada obce pověřuje starostku podpisem dodatku.“*
Odpovídá: Ing. Bedřichová
Termín: 11 / 2019

Starostka informovala členy KV, že na parcelu po bývalém obecním úřadu zpracovává spol. M2Plan studii o možném využití jako startovací byty. V roce 2020 zcela jistě nedojde k demolici budovy.

Různé:

Podněty občanů ze ZO 6 - pan Kolář:

Starostka s místostarostou Lažkem vyjádřili spokojenost s prací společnosti **Tomava** na údržbě prostoru podél golfového hřiště. Připomněli, že terén není takový, aby mohli údržbu provádět zaměstnanci OÚ. Vždy když pana Héla požádají o sečení - je to provedeno. Kontrolní výbor souhlasil s pokračováním ve smlouvě – KV potvrdil, že není rozpor mezi smlouvou **6/2018** a skutečně provedenou údržbou.

Kontrolní výbor ukládá zajistit provedení **celkového úklidu lesoparku** u hotelu U lázní. Popadané větve, ulomená vrchní část stromu visící v jeho koruně, náletové dřeviny, odpadky... Dále ukládá přepracovat stávající smlouvu **5/2013** a to ve smyslu definování udržované plochy , případně smlouvu ukončit s tím, že údržbu budou provádět zaměstnanci OÚ a za uspořené prostředky bude proveden výše uvedený celkový úklid lesoparku.

Na žádost paní Horákové starostka přesněji popsala žádost o pronájem části pozemků parc. č. 5118/1 a 494 paní **Martině Kolbové**,

Paní Horáková požádala vedení obce, zda by při zadávání vizualizace centru obce mohli požádat o rozšíření možnosti parkování pro osobní auta u ZŠ.

V Ostrožské Nové Vsi 28. 11. 2019

Marek Tvrdoň

předseda KVO