OBECNÍ ÚŘAD
Ostrožská Nová Ves
Počet listů:
DOŠLO 26 -08- 2025
Počet příloh:
č.j. 471/2025
Zpracovatel:
Ukládací znak
Skartace
S7712.

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ

Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
odloučené pracoviště: Protzkarova 33

Naše č. j.:	MUUH-SŽP/49626/2025/HanJ
Spisová zn.:	Spis/ 12958/2025
Vyřizuje:	Ing. Josef Hanáček
Telefon:	572 525 570
E-mail:	josef.hanacek@mesto-uh.cz
Datum:	25. srpna 2025

Adresát:
Dle rozdělovníku

Veřejná vyhláška

Tento dokument je doručován způsobem „Veřejná vyhláška“, a to v souladu s § 144 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), neboť se jedná o řízení s velkým počet účastníků (s více než 30 účastníky).

ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ ZÁMĚRU

Výroková část

Dne 25.04.2025 podala Obec Ostrožská Nová Ves, IČ 00291200, Záhumení 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves v zastoupení dle plné moci společností NELL PROJEKT s.r.o., IČ 29209081, Kvítková 3687, 760 01 Zlín žádost o povolení stavby **„Revitalizace návsi v obci Ostrožská Nová Ves“** (dále jen „záměr“), na pozemcích parcelní čísla 770 (ostatní plocha), 771 (ostatní plocha), 775 (ostatní plocha), 784 (ostatní plocha), 5114/1 (ostatní plocha) 5233/1 (ostatní plocha) a 5233/3 (ostatní plocha), 5618/1 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Ostrožská Nová Ves.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení dopravního úřadu (dále i jen „stavební úřad“), věcně příslušný dle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a ustanovení § 34a) odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a místně příslušný podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), posoudil výše uvedenou žádost podle ustanovení § 193 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení, podle ustanovení § 195 stavebního zákona,

povoluje záměr

„Revitalizace návsi v obci Ostrožská Nová Ves“ (dále jen „záměr“), na pozemcích parcelní čísla 770 (ostatní plocha), 771 (ostatní plocha), 775 (ostatní plocha), 784 (ostatní plocha), 5114/1 (ostatní plocha) 5233/1 (ostatní plocha) a 5233/3 (ostatní plocha), 5618/1 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Ostrožská Nová Ves.

Popis záměru:
Záměr spočívá v provedení revitalizace návsi a přilehlých ploch v obci Ostrožská Nová Ves. Řešené území je vymezeno ulicemi Záhumení a Na Láni.

Místní komunikace na ul. Školní a Na Láni je navržena jako dvoupruhová obousměrná komunikace. Šířka komunikací je navržena 5,00 - 5,50 m. Komunikace je navržena s asfaltovým povrchem. V místě stávající vidlicové křižovatky u č.p. 264 je navržena úprava na stykovou křižovatku tvaru T. Zároveň je navrženo zvýšení plochy této křižovatky s ohledem na zvýšení bezpečnosti v rámci řešené lokality. Centrální část návsi je tvořena zpevněnou plochou z velkoformátové přírodní dlažby, na kterou navazují stezky pro pěší mezi zatravněnými plochami. Jihozápadní část ústřední plochy bude z důvodu vyrovnání výškového rozdílu tvořit monolitická ŽB opěrná zeď o šířce 0,50 m. Maximální výška zdi činí 5 m. V prostoru, kde je navrhováno zastřešení bude výška zdi minimálně 2,50 m nad úrovní dlažby. Od ulice Záhumení bude plocha návsi oddělena schodištěm. Podél ulice Záhumení bude ponechán průchozí prostor o šířce 2,50 m. Účelová komunikace a parkovací stání na jižní straně návsi jsou navrženy z vodopropustné dlažby. Šířka komunikace činí minimálně 4,00 m. Účelová komunikace bude využívána pro příjezd k parkovacím stání a dále jako přístupová pro obyvatele okolních nemovitostí, kteří zde mají vjezdy na pozemky. Komunikace je navržena jako obousměrná jednopruhová účelová komunikace.
V rámci projektu je navrženo celkem 10 kolmých parkovacích míst, z toho jedno parkovací místo je vyhrazeno pro ZTP. Kolmá parkovací stání jsou navržena o základní šířce 2,50 m, délka stání je navržena 4,50 m. Na parkovací místa navazuje chodník, který je navržen jako dvoupruhový o šířce minimálně 1,50 m včetně bezpečnostního odstupu od pozemní komunikace 0,50 m. Chodník dále pokračuje směrem do ulice Na Láni. Chodník je navržen z vodopropustné dlažby.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

Stavební záměr bude umístěn a proveden na pozemcích parcelní čísla 770 (ostatní plocha), 771 (ostatní plocha), 775 (ostatní plocha), 784 (ostatní plocha), 5114/1 (ostatní plocha) 5233/1 (ostatní plocha) a 5233/3 (ostatní plocha), 5618/1 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Ostrožská Nová Ves tak, jak je zakresleno ve výkrese C.3 Koordinační situace v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace s názvem „Revitalizace návsi v obci Ostrožská Nová Ves", kterou vypracoval v 6/2024 Ing. Aleš Trněný ze společnosti NELL PROJEKT s.r.o., Kvítková 3687, 760 01 Zlín – autorizoval Ing. Karel Kuchař ČKAIT 1201499. Dokumentace byla ověřena v řízení o povolení stavby. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jim zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, včetně vlivů na životní prostředí.

Vytyčení prostorové polohy stavby, zajistí stavebník odborně způsobilou osobou; výsledek vytyčení musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.

Při provádění stavby, je nutné dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví s prováděcím předpisem, nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění zvláště vybraná ustanovení, vztahující se k bezpečnosti a ochraně zdraví

Před zahájením stavby, bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě stavby do kolaudace stavby.

Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky:
- prohlídka po zhutnění zemní pláně
- kontrola po pokládce podkladních konstrukčních vrstev
- závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby

Stavbu lze užívat podle § 230 nového stavebního zákona na základě kolaudačního rozhodnutí. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí obsahuje kromě obecných náležitostí podle správního řádu identifikační číslo stavby, předpokládaný termín dokončení stavby a popis odchylek od dokumentace pro povolení stavby.

Součástí žádosti je podle § 232 odst. 2 nového stavebního zákona:
- dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,
- číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení nebo scelení pozemku,
- vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem
- vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy,
- geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury

Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Stavba bude prováděna dodavatelsky, odbornou firmou, mající k této činnosti příslušné oprávnění, jejíž obchodní jméno, včetně jména statutárního zástupce a jména oprávněné osoby provádějící dozor nad prováděním stavby, oznámí stavebník před zahájením prací na stavební odbor.

Staveniště bude jednoznačně určeno a označeno pomocí označovacího štítku. Staveniště bude ohraničeno páskou a případnými zábranami proti pádu do výkopu.
Stavební materiál může být skladován jen na vlastním pozemku. O případném povolení užívání veřejného prostranství za účelem skládky stavebního materiálu je nutno požádat samostatně, a to příslušný obecní úřad.

Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.

Při provádění stavby musí být dodrženy a splněny všechny oprávněné požadavky a podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů státní správy, zejména:

Stanovisko Krajského ředitelství Policie Zlínského kraje, ÚO Uherské Hradiště ze dne 03.04.2025 pod č.j. KRPZ-36354-2/ČJ-2025-151106:

- budou dodrženy podmínky příslušných právních a technických předpisů, vztahující se k realizaci této stavby, k připojování pozemních komunikací a k místní úpravě provozu na pozemních komunikacích;
- pozemní komunikace budou svými parametry vyhovovat bezpečnému průjezdu největšího uvažovaného vozidla (např. vozidlo HZS, či svoz komunálního odpadu, apod.);
- prostor u boku budov č.p. 351 až 218 bude od účelové komunikace oddělen obrubami standartní výšky (nikoliv pouze 0,02 m), obrubník bude snížen pouze v místě sjezdu k sousední nemovitosti;
- všechna vyústění pozemních komunikací budou splňovat předepsané rozhledové poměry dle ČSN 73 6102;
- místní úprava provozu bude provedena v souladu s Vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a v souladu s platnými normami a předpisy;
- obě vyústění účelové komunikace na místní komunikaci (na ul. Záhumení na ul. Krátká) budou osazena dopravním zařízením "Z 11g - Směrový sloupek červený kulatý", v souladu s Vyhláškou č. 294/2015 Sb.;
- umělá nerovnost (zvýšená křižovatková plocha) bude označena výstražnými dopravními značkami "A 7b" pouze pokud by její bezpečné přejetí vyžadovalo snížení rychlosti pod dovolenou mez (pokud toto nebude třeba, postačí označení pomocí "IP 2").

Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené v následujících vyjádřeních, správců sítí veřejné technické infrastruktury a dopravní infrastruktury:

- CETIN, a.s., ze dne 20.02.2025, čj: 47484/25
- GasNet Služby, s.r.o., ze dne 05.06.2025, zn: 5003338610
- SVK, a.s., ze dne 16.04.2025 pod č.j. SVK/Ma/2025/0299
- EG.D, s.r.o., ze dne 03.04.2025, zn: M91311-27152058

a další požadavky

Stavebník oznámí termín zahájení výkopových prací v dostatečném předstihu organizaci, mající oprávnění k provádění archeologických výzkumů /Archeologický ústav AV ČR Brno, Praha/.

Stavebník umožní případný záchranný archeologický výzkum ve smyslu příslušných zákonných ustanovení.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1, správního řádu:
Obec Ostrožská Nová Ves, IČ 00291200, Záhumení 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Jiří Buják, 26.01.1969, Záhumení 218, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Marcela Bujáková, 16.07.1970, Záhumení 218, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., IČ 49453866, Za Olšávkou č. p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště
CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha
GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
EG.D Holding, a.s., IČ 28085400, Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
EG.D, s.r.o., IČ 21055050, Lidická 1873/36, 602 00 Brno
GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

Odůvodnění

Dne 25.04.2025 podala Obec Ostrožská Nová Ves, IČ 00291200, Záhumení 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves v zastoupení dle plné moci společností NELL PROJEKT s.r.o., IČ 29209081, Kvítková 3687, 760 01 Zlín žádost o povolení stavby **„Revitalizace návsi v obci Ostrožská Nová Ves“**, na pozemcích parcelní čísla 770 (ostatní plocha), 771 (ostatní plocha), 775 (ostatní plocha), 784 (ostatní plocha), 5114/1 (ostatní plocha) 5233/1 (ostatní plocha) a 5233/3 (ostatní plocha), 5618/1 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Ostrožská Nová Ves. Stavební úřad posoudil, že předložená žádost je úplná a kromě obecných náležitostí podle správního řádu obsahuje všechny podklady podle ustanovení § 184 stavebního zákona.

Stavební úřad opatřením ze dne 21.07.2025, č.j. MUUH-SŽP/64471/2025/HanJ, vyrozuměl zahájení řízení o povolení záměru všem známým účastníkům řízení, kteří mohou být předmětnou stavbou dotčeni a dotčeným orgánům. Stavební úřad současně vyrozuměl účastníky řízení, že ve věci nebude nařizovat ústní jednání a současně určil v souladu s ustanovením § 189 odst. 1 stavebního zákona, že účastníci řízení mohou podat námitky a dotčené orgány připomínky nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění, jinak se k nim nepřihlíží. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlíží a vypořádává pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

V rámci projednání žádosti nebyla ze strany účastníků řízení vznesena žádná námitka. Stavební úřad posuzoval podle ustanovení § 193 stavebního zákona, zda je záměr v souladu s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území; cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán; požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů; požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy; požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu; ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Uvedený záměr je v souladu s územním plánem Ostrožská Nová Ves. Pozemky pro záměr, jsou zařazeny do stávající plochy veřejných prostranství (P*) v zastavěném území. Mezi přípustné využití citovaných ploch patří veřejná dopravní a technická infrastruktura. Návrh respektuje uvedené podmínky dané územním plánem a je s ním v souladu.

Při posuzování souladu záměru s požadavky jiných právních předpisů vycházel stavební úřad z vyjádření nebo závazných stanovisek dotčených orgánů. Stavební úřad v průběhu řízení nezjistil, že by navrhovaný záměr byl navržen v rozporu s výše uvedenými požadavky.

V rámci provedeného řízení se stavební odbor zabýval i okruhem účastníků řízení. Okruh účastníků řízení je stanoven v § 182 stavebního zákona. Dle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona byl do řízení vzat

stavebník, což je Obec Ostrožská Nová Ves, IČ 00291200, Záhumení 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves. Dle ustanovení § 182 písm. b) stavebního zákona, je účastníkem územního řízení obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, což je Obec Ostrožská Nová Ves, IČ 00291200, Záhumení 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves. Podle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona je účastníkem řízení vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, což je Obec Ostrožská Nová Ves, IČ 00291200, Záhumení 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves; Jiří Buják, 26.01.1969, Záhumení 218, 687 22 Ostrožská Nová Ves; Marcela Bujáková, 16.07.1970, Záhumení 218, 687 22 Ostrožská Nová Ves; Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., IČ 49453866, Za Olšávkou č. p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště; CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha; GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem; EG.D Holding, a.s., IČ 28085400, Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno; EG.D, s.r.o., IČ 21055050, Lidická 1873/36, 602 00 Brno; GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno.
Dle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, což jsou sousední pozemky parc. č. 362/12; parc. č. 752/2 a rodinného domu č.p. 1025 na ní; parc. č. 757 a rodinného domu č.p. 297 na ní; parc. č. 762 a rodinného domu č.p. 292 na ní; parc. č. 765 a rodinného domu č.p. 291 na ní; parc. č. 766 a rodinného domu č.p. 293 na ní; parc. č. 767 a rodinného domu č.p. 294 na ní; parc. č. 768; parc. č. 769 a rodinného domu č.p. 296 na ní; parc. č. 776/2; parc. č. 777 a rodinného domu č.p. 418 na ní; parc. č. 778/1 a rodinného domu č.p. 207 na ní; parc. č. 778/2; parc. č. 779 a rodinného domu č.p. 351 na ní; parc. č. 780 a rodinného domu č.p. 157 na ní; parc. č. 781 a rodinného domu č.p. 331 na ní; parc. č. 782 a rodinného domu č.p. 199 na ní; parc. č. 786 a rodinného domu č.p. 196 na ní; parc. č. 787 a rodinného domu č.p. 201 na ní; parc. č. 788; parc. č. 790 a rodinného domu č.p. 521 na ní; parc. č. 792 a rodinného domu č.p. 571 na ní; parc. č. 794 a rodinného domu č.p. 704 na ní; parc. č. 796 a rodinného domu č.p. 264 na ní; parc. č. 1714/9; parc. č. 5233/2; vše v k.ú. Ostrožská Nová Ves.

Současně stavební odbor posoudil návrh na umístění stavby, její účel a dopady jejího užívání na okolní pozemky a stavby a dospěl k závěru, že vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, která není zdrojem hluku, zápachu, zplodin nebo jiných škodlivých imisí a emisí, vzhledem ke způsobu jejího dokončení, způsobu jejího užívání v souvislosti se vzdáleností těchto nemovitostí od stavby, práva a povinnosti těchto osob nemohou být předmětnou stavbou dotčena.

Žádost byla doložena těmito závaznými stanovisky, stanovisky a dalšími opatřeními:
- CETIN, a.s., ze dne 20.02.2025, čj: 47484/25
- GasNet Služby, s.r.o., ze dne 05.06.2025, zn: 5003338610
- SVK, a.s., ze dne 16.04.2025 pod č.j. SVK/Ma/2025/0299
- EG.D, s.r.o., ze dne 03.04.2025, zn: M91311-27152058
- Ministerstvo obrany ze dne 24.02.2025, č.j. MO 177924/2025-1322
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje ze dne 14.03.2025, č.j.:R/2025/42402/2
- Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, ze dne 03.04.2025, č.j. KRPZ-36354-2/ČJ-2025-151106
- Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, závazné stanovisko č. 2025_0124/JES ze dne 10.06.2025, č.j.: MUUH-SŽP/17976/2025/ZleE

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek rozhodnutí o povolení stavby nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení odboru Krajského stavebního úřadu Zlínského kraje, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis (viz ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu).

Platnost tohoto povolení je 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Upozornění:

Podle ustanovení § 188 odst. 4 stavebního zákona, v řízení s velkým počtem účastníků se toto vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....

Ing. Rostislav Novosad
vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek - podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu §8, odst. 1, písm. c) podléhá osvobození od poplatku.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Uherské Hradiště a Obecního úřadu Ostrožská Nová Ves.

Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1,2 v návaznosti na § 144 odst. 1 správního řádu a pro lhůty k vyjádření příp. odvolání je rozhodující den vyvěšení dle ust. § 25 odst. 3 správního řádu. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje tj. Městský úřad Uh. Hradiště.

Rozdělovník:

Účastníci řízení dle § 182 stavebního zákona:

a) *stavebník*
Obec Ostrožská Nová Ves, IČ 00291200, Záhumení 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves v zastoupení dle plné moci společností NELL PROJEKT s.r.o., IČ 29209081, Kvítková 3687, 760 01 Zlín

b) *obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn*
Obec Ostrožská Nová Ves, IČ 00291200, Záhumení 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves

c) *vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku*
Obec Ostrožská Nová Ves, IČ 00291200, Záhumení 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Jiří Buják, 26.01.1969, Záhumení 218, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Marcela Bujáková, 16.07.1970, Záhumení 218, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., IČ 49453866, Za Olšávkou č. p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště
CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
EG.D Holding, a.s., IČ 28085400, Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
EG.D, s.r.o., IČ 21055050, Lidická 1873/36, 602 00 Brno
GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

d) *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno zejména k:*

parc. č. 362/12;
parc. č. 752/2 a rodinného domu č.p. 1025 na ní;
parc. č. 757 a rodinného domu č.p. 297 na ní;
parc. č. 762 a rodinného domu č.p. 292 na ní;
parc. č. 765 a rodinného domu č.p. 291 na ní;
parc. č. 766 a rodinného domu č.p. 293 na ní;
parc. č. 767 a rodinného domu č.p. 294 na ní;
parc. č. 768;
parc. č. 769 a rodinného domu č.p. 296 na ní;
parc. č. 776/2;
parc. č. 777 a rodinného domu č.p. 418 na ní;
parc. č. 778/1 a rodinného domu č.p. 207 na ní;
parc. č. 778/2;
parc. č. 779 a rodinného domu č.p. 351 na ní;
parc. č. 780 a rodinného domu č.p. 157 na ní;
parc. č. 781 a rodinného domu č.p. 331 na ní;
parc. č. 782 a rodinného domu č.p. 199 na ní;
parc. č. 786 a rodinného domu č.p. 196 na ní;
parc. č. 787 a rodinného domu č.p. 201 na ní;
parc. č. 788;
parc. č. 790 a rodinného domu č.p. 521 na ní;
parc. č. 792 a rodinného domu č.p. 571 na ní;
parc. č. 794 a rodinného domu č.p. 704 na ní;
parc. č. 796 a rodinného domu č.p. 264 na ní;
parc. č. 1714/9;
parc. č. 5233/2;
vše v k.ú. Ostrožská Nová Ves.

Dále obdrží s žádostí o vyvěšení po dobu 15 dnů, zveřejnění v elektronické podobě a poté vrácení ověřeného výtisku s vyznačením data vyvěšení a sejmutí z úřední desky, zpět stavebnímu úřadu:

Městský úřad Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště
Obecní úřad Ostrožská Nová Ves, Záhumení 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves

Dotčené orgány

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor SŽP, Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště
Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, J. A. Bati č. p. 5637, 760 01 Zlín
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží č. p. 600, 760 01 Zlín

Hlavní projektant

NELL PROJEKT s.r.o., IČ 29209081, Kvítková 3687, 760 01 Zlín

Digitálně podepsal Ing. Rostislav Novosad
Datum: 26.08.2025 13:33:55 +02:00