Městský úřad Uherské Hradiště
Odbor stavebního úřadu
Odloučené pracoviště: Protzkarova 33

muuhwp26w00nmc

Naše č. j.:	MUUH-SÚ/32328/2026/TroK/PZ 94
Spisová zn.:	Spis/ 6418/2026
Počet listů/příloh:	4/0
Vyřizuje:	Mgr. Klára Trojanová
Telefon:	572525162
E-mail:	klara.trojanova@mesto-uh.cz
Datum:	13. května 2026

společnost
EG.D, s.r.o., IČO 21055050
Lidická č. p. 1873/36
Černá Pole
602 00 Brno 2

zastoupena společností
VOLTECH s.r.o., IČO 05084164
Na Drahách č. p. 728
686 04 Kunovice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Tento dokument je doručován způsobem „Veřejná vyhláška", a to v souladu s ustanovením § 144 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád"), neboť se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (s více než 30 účastníky).

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ ZÁMĚRU č. PZ 94/2026

Výroková část

Dne 27.02.2026 podala společnost EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, zastoupena společností VOLTECH s.r.o., IČO 05084164, Na Drahách č. p. 728, 686 04 Kunovice, žádost o povolení záměru „**Ostrožská Nová Ves, Lhotská,TS a NN 1040020282**" na pozemcích pozemkové parcely číslo 5618/1, 5281, 5235/1, 775, 5114/1, 784, 5233/1, 5105/1, 5244/1, 5245, 274/2, 5110/2, 5108/1 (vše ostatní plocha), 274/1, 39, 5112, 5110/1 (vše zastavěná plocha a nádvoří) a 1714/9 (zahrada), vše v katastrálním území Ostrožská Nová Ves (dále i jen „záměr"). Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

(V informačním systému stavebního řízení vedeno pod číslem záměru Z/2026/39518; číslo řízení R/2026/49275).

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu, oddělení stavebního úřadu a památkové péče (dále též „stavební úřad"), jako věcně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"), dále příslušný dle ustanovení §34a odst. 2 stavebního zákona, a jako místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu, rozhodující o žádosti o povolení stavby nebo zařízení pro předmětnou stavbu, posoudil výše uvedenou žádost podle ustanovení § 193 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení, podle ustanovení § 195 stavebního zákona,

povoluje záměr

„**Ostrožská Nová Ves, Lhotská,TS a NN 1040020282**" na pozemcích pozemkové parcely číslo 5618/1, 5281, 5235/1, 775, 5114/1, 784, 5233/1, 5105/1, 5244/1, 5245, 274/2, 5110/2, 5108/1 (vše ostatní plocha), 274/1, 39, 5112, 5110/1 (vše zastavěná plocha a nádvoří) a 1714/9 (zahrada), vše v katastrálním území Ostrožská Nová Ves.

Popis záměru:

Jedná se o stavbu nové kioskové trafostanice a kabelových zemních rozvodů nízkého i vysokého napětí. Nová kiosková trafostanice Gritec UF3048 bude postavena na pozemku par. č. 5110/1 a kolem ní bude zřízen okapový a přístupový chodník ze zámkové dlažby. Z trafostanice povede nové kabelové vedení VN, které povede kolem přilehlého parkoviště, dále řízeným protlakem pod místní komunikací

ul. Záhumení k pozemku par. č. 784, kde bude provedeno naspojkování na stávající kabelové vedení VN. Z nové trafostanice bude zřízena dvojice kabelů NAYY 4x240, které povedou do dvou nových pojistkových pilířových skříní typu SR652/NK R778261 umístěné před pozemkem par. č. 279 a typu SR652/NK R778260 umístěné před pozemkem par. č. 764.

Celkem bude na trase nově zřízeno 10 ks pojistkových pilířových skříní typu SS100/NK, 16 ks SS200/NK, 4 ks SR552/NK, 2 ks SR652/NK, 2 ks SR752/NK a 3 ks SD822.

Ze skříně typu SR652/NK R778261 bude zřízeno nové kabelové vedení NAYY 4x150, které povede v ulici Krátká na pozemku par. č. 5281, kde bude na trase kabelu umístěno 6 pojistkových pilířových skříní (2x SS100/NK, 4x SS200/NK). Kabelové vedení NAYY 4x150 bude ukončeno v nové pojistkové pilířové skříni typu SR552/NK R778262 umístěné u pozemku par. č. 752/2. Z této skříně bude zřízeno nové kabelové vedení NAYY 4x150, které povede překopem místní komunikace ulice Školní na pozemku par. č. 5618/1, dále v trase stávajícího kabelu NN až do pojistkové pilířové skříně typu SD722 R436200. Nově bude skříň přesunuta na pozemek par. č. 1714/9 a stávající kabely budou naspojkovány a prodlouženy, vč. zemnící pásky FeZn 30x4.

Z pojistkové skříně typu SR652/NK R778261 před pozemkem par. č. 764 bude zřízeno nové kabelové vedení NAYY 4x150, které povede kolem pozemku par. č. 765 do ulice Na Láni na pozemku par. č. 5235/1, kde kabelové vedení povede překopem komunikace ul. Školní k pozemkům par. č. 794, 769, 792 až do skříně typu SR552/NK R778262 na pozemku par. č. 752/2. Na trase kabelu bude umístěno 6 pojistkových pilířových skříní (2x SS100/NK, 4x SS200/NK).

Z nové trafostanice budou zřízeny kabely NAYY 4x240, které v prvním případě povedou protlakem pod ul. Záhumení na pozemku par. č. 5114/1 až ke stávajícímu bodu č. 324. V dalším případě kabely povedou řízeným protlakem pod komunikací ul. Lhotská na pozemku par. č. 5108/1 do nové pojistkové pilířové skříně typu SD852/NK R436078 u pozemku par. č. 267. Z této skříně bude zřízeno nové kabelové vedení NAYY 4x150, které bude před skříní SR502 R436078 naspojkováno na stávající kabel AYKY 3x150+70. Dále povede kabelové vedení protlakem přes ul. Lhotská pozemek par. č. 5108/1 kolem pozemku par. č. 262 až do nové pojistkové pilířové skříně typu SR552/NK R778255 umístěné u pozemku par. č. 255 v ul. Dolní. Na trase kabelu budou umístěny 2 pojistkové pilířově skříně (SS100/NK a SS200/NK). Trasa dále pokračuje až do nové pojistkové pilířové skříně typu SR752/NK R778256 umístěné u pozemku par. č. 30, ze které bue zřízeno nové kabelové vedení NAYY 4x150 vedoucí podél pozemků par. č. 32, 5246, 34, 35, 36 až do stávající skříně R522 R435956 umístěné na pozemku par. č. 39.

U stávající trafostanice T15 U škol u pozemku par. č. 788 budou postaveny 2 pojistkové skříně typu SD822/NK R778263 a typu SD822/NK R778264, ze kterých bude zřízeno 7 kabelových vedení NAYY 4x240 a 2 kabelová vedení NAYY 4x150, kterými budou naspojkovány stávající kabely NN kolem trafostanice T15 U Školy. Dále bude umístěna nová pojistková pilířová skříň SS100/NK u pozemku par. č. 804. Z nové trafostanice bude zřízena dvojice kabelů NAYY 4x240, které povedou kolem parkoviště 2 protlaky pod ul. Záhumení na pozemku par. č. 5114/1 až k pozemku par. č. 776/2 u podpěrného bodu č. 322, kde bude umístěna nová pojistková pilířová skříň typu SR752/NK R778258, ze které povede kabelové vedení NAYY 4x150 až do nové pojistkové pilířové skříně typu SR552/NK R778259 u pozemku par. č. 779. Ze skříně typu SR752/NK R778258 bude zřízeno nové kabelové vedení NAYY 4x150, které povede podél pozemku par. č. 777 v souběhu se stávajícím telekomunikačním vedením, dále kolem pozemků par. č. 782, 787, 786 až do skříně typu SD822/NK R778263. Na trase kabelu bude nově umístěno 6 pojistkových pilířových skříní (3x SS100/NK, 3x SS200/NK). Z pojistkové skříně typu SS100/NK umístěné u pozemku par. č. 799 bude zřízeno nové HDV kabelem CYKY 4x10 pro pozemek par. č. 796. Z pojistkových skříní typu SS100/NK a SS200/NK budou ve všech případech zřízena nová hlavní domovní vedení (HDV) kabelem CYKY 4x10 pro přilehlé domy. Pojistkové pilířové skříně budou vzájemně propojeny kabelem NAYY 4x150.

Před pozemkem par. č. 789 bude stávající kabelové vedení AYKY 3x240+120 rozstřiženo a naspojkováno na nové kabelové vedení NAYY 4x240, které povede do nové pojistkové pilířové skříně SS100/NK umístěné pozemku par. č. 789, dále dvojicí protlaků pod místní asfaltovou komunikací do nové pojistkové pilířové skříně SR552/NK R778257. Z pojistkové skříně typu SS100/NK bude zřízeno nové HDV pro pozemek par. č. 789 kabelem CYKY 4x10. Po montáži kabelových vedeních budou demontována venkovní vedení vč. podpěrných bodů a střešníků a z nich vedených přípojek pro přilehlé rodinné domy mezi podpěrnými body č. 379-404, 379-345, 345-349, 349-404-414, 349-321, 349-339 par. č. 267, 339-338, 321-328, 323-341 par. č. 787, 345-T15, T15-286, T15-289 par. č. 789, 322 par. č. 782. Dále bude demontovaná skříň typu SR502 R436078 na pozemku par. č. 267. Zemnící páska, kterou budou pojistkové skříně uzemněny bude připoložena do stejného výkopu, jak kabelová vedení NN/VN. Podpěrné body č. 379, 404, 414, 289, 321, 338 budou rekonstruovány ve stávajícím umístění. Všechna kabelová vedení budou uložena v celé délce v chráničce.

Předmětný záměr bude umístěn, tak jak je zakresleno ve výkresu č. C2 – Zákres do katastrální mapy (v měřítku 1:500), který je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace pro povolení záměru.

Pro provedení záměru se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna, jak je shora uvedeno a současně zakresleno ve výkresu č. C2 – Zákres do katastrální mapy (v měřítku 1:500), který je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace pro povolení záměru, kterou vypracoval Ing. Tomáš Margetík, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 1006457 (za společnost VOLTECH s.r.o., IČO 05084164). Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu a technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
3. Vytyčení prostorové polohy stavby zajistí stavebník odborně způsobilou osobou, výsledek vytyčení musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
4. Při provádění stavby, je nutné dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zvláště vybraná ustanovení, vztahující se k bezpečnosti a ochraně zdraví. Přihlíženo bude k příslušným technickým normám.
5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění.
6. Odpady v souladu se zákonem o odpadech č.185/2001 Sb., v platném znění, budou předány do zařízení, které je k nakládání s těmito odpady určeno ve smyslu ust. § 12 odst.2 výše uvedeného zákona o odpadech a má k nakládání s těmito odpady oprávnění. Odváženou sutí nesmí být znečišťovány veřejné komunikace.
7. Stavba bude prováděna dodavatelsky, odbornou firmou, mající k této činnosti příslušné oprávnění, jejíž obchodní jméno, včetně jména statutárního zástupce a jména oprávněné osoby provádějící dozor nad prováděním stavby, oznámí stavebník před odstraněním a zahájením prací na stavební úřad.
8. Dle ustanovení § 160 odst. 2 písm. c) stavebního zákona oznámí stavebník stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění stavby.
9. Dle ustanovení § 160 odst. 2 písm. d) stavebního zákona umístí stavebník před zahájením provádění stavby na viditelném místě štítek, jenž mu bude předán po nabytí právní moci rozhodnutí, obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechá jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí.
10. Staveniště bude ohraničeno páskou a případnými zábranami proti pádu do výkopu.
11. Práce je nutné realizovat tak, aby byl trvale zajištěn přístup k nemovitostem v místě a okolí stavby a v maximální možné míře zachován příjezd k nemovitostem v dotčeném území.
12. Stavebník je povinen před zahájením prací minimálně s týdenním předstihem zajistit informovanost dotčených obyvatel a subjektů o termínech realizace výkopových prací s případným dopravním omezením v důsledku těchto prací.
13. Stavba bude prováděna tak, aby její realizací nebyly poškozeny okolní stavby.
14. Stavební materiál může být skladován jen na vlastním pozemku. O případném povolení užívání veřejného prostranství za účelem skládky materiálu případně zeminy je nutno požádat samostatně, a to příslušnou obec, na jejímž území bude zábor požadován.

15. Dle ustanovení § 160 odst. 2 písm. e) stavebního zákona stavebník zajistí, aby byla na stavbě nebo na staveništi k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
16. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
17. Stavba bude dokončena do 30.06.2027.
18. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tuto fázi výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
    - závěrečná kontrolní prohlídka.
19. Stavebník je dle ustanovení § 230 odst. 3 stavebního zákona povinen **oznámit stavebnímu úřadu dokončení stavby**, a to neprodleně. V oznámení stavebník uvede:

    a) číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku,

    b) identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje.
20. **Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené v následujících dokladech vlastníků sítí technické infrastruktury:**
    - Slovácké vodárny a kanalizace, a.s. – vyjádření ze dne 15.01.2025, č.j. SVK/Ma/2024/2148
    - Slovácké vodárny a kanalizace, a.s. – prodloužení vyjádření ze dne 09.01.2026, č.j. SVK/Ma/2026/0046
    - CETIN a.s. - vyjádření ze dne 19.12.2024, č.j. 355862/24
    - GasNet Služby, s.r.o. - stanovisko ze dne 19.12.2024, zn. 5003350005
    - Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o. – vyjádření ze dne 07.03.2025, zn. ŘSZKUH/01431/25-236
    - Obec Ostrožský Nová Ves – vyjádření ze dne 30.03.2026, č.j. 06/2026 VOL

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1. správního řádu:

VOLTECH s.r.o., Na Drahách č. p. 728, 686 04 Kunovice *(zastupující společnost EG.D, s.r.o., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2)*

Obec Ostrožská Nová Ves, Záhumení č. p. 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves

CCK servis s.r.o., Rozdělovská č. p. 2467/63, Břevnov, 169 00 Praha 69

Jednota spotřební družstvo v Uherském Ostrohu, Veselská č. p. 733, Ostrožské Předměstí, 687 24 Uherský Ostroh

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku č. p. 5001, 760 01 Zlín 1

Odůvodnění

Dne 27.02.2026 podala společnost EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, zastoupena společností VOLTECH s.r.o., IČO 05084164, Na Drahách č. p. 728, 686 04 Kunovice, žádost o povolení výše uvedeného záměru.

Stavební úřad opatřením ze dne 01.04.2026, č.j. MUUH-SÚ/45905/2026/TroK, vyrozuměl o zahájení řízení týkající se předmětné stavby všechny známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta. Současně vyrozuměl účastníky řízení, že ve věci nebude nařizovat ústní jednání a v souladu s ustanovením § 189 odst. 1 stavebního zákona určil lhůtu 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění, ve které mohou účastníci řízení podat námitky. V rámci této lhůty nebyly vzneseny žádné námitky účastníků řízení.

V rámci posuzování záměru žadatele zkoumal stavební úřad, zda je navrhovaný záměr dle ustanovení § 193 stavebního zákona v souladu:

a) *s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území:* Předmětný záměr je navrhován na výše uvedených pozemcích, které Územní plán Ostrožská Nová Ves, ve znění Změny č. 1 účinné od 13.03.2026, vymezuje jako plochu PU – veřejná prostranství všeobecná, mezi jejíž přípustné využití je stanovena dopravní a technická infrastruktura a OU – občanské vybavení všeobecné, mezi jejíž přípustné využití je stanovena dopravní a technická infrastruktura; z čehož plyne že předmětný záměr spočívající v provedení výstavby

nové kioskové trafostanice a kabelových zemních rozvodů nízkého i vysokého napětí, je stavbou technické infrastruktury, a proto je v souladu s územním plánem Ostrožská Nová Ves, ve znění Změny č. 1 účinné od 13.03.2026;

b) *s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:* obec Ostrožská Nová Ves má platný Územní plán Ostrožská Nová Ves účinný ve znění Změny č. 1 od 13.03.2026;

c) *s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů*: Projektová dokumentace byla vypracována v rozsahu vyhlášky 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Předložená projektová dokumentace je úplná, přehledná a odpovídá svým rozsahem vyhlášce a obsahem jednotlivých částí je přizpůsobena druhu a významu záměru. Záměr je vypracován v souladu s požadavky vyhlášky 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění;

d) *s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy: k záměru bylo dodáno sdělení Městského úřadu Uherské Hradiště, odbor SÚ a ŽP ze dne 27.01.2025, č.j. MUUH-SŽP/114203/2024/ZleE, o nevydání jednotného environmentálního stanoviska*;

e) *s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:* Stavba nemá nové nároky na dopravní a technickou infrastrukturu, jedná se o výstavbu nové kioskové trafostanice a kabelových zemních rozvodů nízkého i vysokého napětí;

f) *s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení*: Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (§ 144 správního řádu) bylo vyrozumění o jeho zahájení, účastníkům řízení doručováno dle ustanovení § 188 odst. 4 stavebního zákona, tedy účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě (do vlastních rukou). Účastníkům řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona, bylo oznámení o zahájení řízení doručováno veřejnou vyhláškou, přičemž byli v souladu s ustanovením § 188 odst. 3 stavebního zákona, identifikováni označením pozemků a staveb, v jejich vlastnictví, evidovaných v katastru nemovitostí. Ostatní písemnosti v řízení o předmětném záměru – tedy toto rozhodnutí, je doručováno jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou, o čemž byli tito účastníci poučeni ve vyrozumění o zahájení řízení.

V rámci provedeného řízení se stavební úřad zabýval i okruhem účastníků řízení. Okruh účastníků řízení pro povolení záměru je stanoven v ustanovení § 182 stavebního zákona:

písm. a) *stavebník*: EG.D, s.r.o., zastoupena společností VOLTECH s.r.o.,

písm. b) *obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:* Obec Ostrožská Nová Ves

písm. c) *vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě*: což je u pozemků pozemkové parcely číslo 5618/1, 5281, 5235/1, 274/1, 775, 5114/1, 784, 5233/1, 5105/1, 5244/1, 39, 5245 Obec Ostrožská Nová Ves, na pozemcích parcely číslo 5618/1, 5235/1, 5114/1, 5233/1 a 5105/1 má věcné břemeno zřizování a provozování vedení společnost EG.D, s.r.o., u pozemku pozemková parcela číslo 5114/1 má věcné břemeno zřizování a provozování vedení EG.D, s.r.o. a GasNet, s.r.o., u pozemku pozemková parcela číslo 5235/1 má věcné břemeno EG.D, s.r.o., GasNet, s.r.o. a EG.D Holding, a.s., u pozemku pozemková parcela číslo 1714/9 CCK servis s.r.o., u pozemků pozemkové parcely číslo 274/2, 5112, 5110/1 a 5110/2 Jednota spotřební družstvo v Uherském Ostrohu, u pozemku pozemková parcela číslo 5108/1 Ředitelství silnic Zlínského kraje p.o., vše v katastrálním území Obce Ostrožská Nová Ves.

písm. d) *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, identifikovaní v souladu s ustanovením § 188 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:* v katastrálním území Ostrožská Nová Ves pozemkové parcely číslo: 264, 258, 788, 797, 778/2, 5233/2, 5233/3, 768 a stavební parcely číslo: 267, 263, 262, 255, 30, 32, 5246, 34, 35, 36, 776/1, 776/2, 777, 778/1, 780, 781, 782, 787, 789, 806, 804, 799, 796, 786, 779, 275, 5114/2, 278/5, 279, 283, 765, 762, 766, 767, 769, 794, 792, 790, 757, 758, 759, 760, 761, 763, 764, 752/2, 752/1, 753, 754, 755, a staveb na těchto pozemcích.

písm. e) *osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon:* -

Vlastníky vzdálenějších pozemků a staveb stavební úřad do řízení nepřizval, neboť vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, která není zdrojem hluku, zápachu, zplodin nebo jiných škodlivých imisí a emisí, vzhledem ke způsobu jejího dokončení, způsobu jejího užívání v souvislosti se vzdáleností těchto nemovitostí od stavby, dospěl stavební úřad k závěru, že práva a povinnosti těchto osob nemohou být předmětnou stavbou dotčena.

Žádost byla doložena těmito doklady:

- Slovácké vodárny a kanalizace, a.s. – vyjádření ze dne 15.01.2025, č.j. SVK/Ma/2024/2148
- Slovácké vodárny a kanalizace, a.s. – prodloužení vyjádření ze dne 09.01.2026, č.j. SVK/Ma/2026/0046
- CETIN a.s. - vyjádření ze dne 19.12.2024, č.j. 355862/24
- GasNet Služby, s.r.o. - stanovisko ze dne 19.12.2024, zn. 5003350005
- Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o. – vyjádření ze dne 07.03.2025, zn. ŘSZKUH/01431/25-236
- Městský úřad Uherské Hradiště - odbor SÚ a ŽP - sdělení ze dne 27.01.2025, č.j. MUUH-SŽP/114203/2024/ZIeE
- Obec Ostrožský Nová Ves – vyjádření ze dne 30.03.2026, č.j. 06/2026 VOL

Stavební úřad posoudil záměr dle ustanovení § 193 stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technické infrastruktury, jejichž podmínky a požadavky zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí (odkazem na jejich sdělení, vyjádření a stanoviska). Do podmínek rozhodnutí o povolení záměru nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků. Stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Projednávaný záměr je zřizovaný a provozovaný ve veřejném zájmu dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) bodu 1. zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon"), pro nějž lze v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 energetického zákona odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě podle jiného právního předpisu, tedy zákona o vyvlastnění.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení odboru Krajského stavebního úřadu Zlínského kraje, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis (viz ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu).

Platnost tohoto povolení je 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Otisk úředního razítka

Ing. Rostislav Novosad
vedoucí odboru stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek vyměřený podle položky 18 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 5 000 Kč, s odkazem na ustanovení § 9 citovaného zákona snížený o 20 %, celkem ve výši 4 000 Kč, byl uhrazen dne 11.05.2026.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Uherské Hradiště a Obecního úřadu Ostrožská Nová Ves.

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....

Rozdělovník:

Účastníci řízení dle § 182 stavebního zákona:

a) *stavebník (do vlastních rukou):*

Datová schránka:
VOLTECH s.r.o., Na Drahách č. p. 728, 686 04 Kunovice, DS: PO, 7xcvr7f *(zastupující společnost EG.D, s.r.o., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2)*

b) *obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (do vlastních rukou):*

Datová schránka:
Obec Ostrožská Nová Ves, Záhumení č. p. 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves, DS: OVM, jqhbb7y

c) *vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku (veřejná vyhláška):*

Obec Ostrožská Nová Ves, Záhumení č. p. 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves, DS: OVM, jqhbb7y
CCK servis s.r.o., Rozdělovská č. p. 2467/63, Břevnov, 169 00 Praha 69, DS: PO, xx6u9jq
Jednota spotřební družstvo v Uherském Ostrohu, Veselská č. p. 733, Ostrožské Předměstí, 687 24 Uherský Ostroh, DS: PO, b6idqth
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku č. p. 5001, 760 01 Zlín 1, DS: PO, jjfsbqc

d) *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (veřejná vyhláška):*

Vlastníci pozemků stavební parcela číslo 267 a jiné stavby č.p. 161 na ní, pozemková parcela číslo 264, stavební parcela číslo 263 a rodinného domu č.p. 287 na ní, stavební parcela číslo 262 a stavby pro obchod č.p. 268 na ní, pozemková parcela číslo 258, stavební parcela číslo 255 a rodinného domu č.p. 479 na ní, stavební parcela číslo 30 a rodinného domu č.p. 301 na ní, stavební parcela číslo 32 a rodinného domu č.p. 302 na ní, stavební parcela číslo 5246 a rodinného domu č.p. 303 na ní, stavební parcela číslo 34 a rodinného domu č.p. 304 na ní, stavební parcela číslo 35 a rodinného domu č.p. 305 na ní, stavební parcela číslo 36 a rodinného domu č.p. 306 na ní, stavební parcely číslo 776/1 a 776/2 a rodinného domu č.p. 218 na ní, stavební parcela číslo 777 a rodinného domu č.p. 418 na ní, stavební parcela číslo 778/1 a rodinného domu č.p. 207 na ní, stavební parcela číslo 780 a rodinného domu č.p. 157 na ní, stavební parcela číslo 781 a rodinného domu č.p. 331 na ní, stavební parcela číslo 782 a rodinného domu č.p. 199 na ní, stavební parcela číslo 787 a rodinného domu č.p. 201 na ní, stavební parcela číslo 789 a rodinného domu č.p. 209 na ní, stavební parcela číslo 806 a rodinného domu č.p. 211 na ní, pozemková parcela číslo 788, stavební parcela číslo 804 a rodinného domu č.p. 989 na ní, stavební parcela číslo 799 a rodinného domu č.p. 389 na ní, stavební parcela číslo 796 a rodinného domu č.p. 264 na ní, pozemková parcela číslo 797, stavební parcela číslo 786 a rodinného domu č.p. 196 na ní, stavební parcela číslo 779 a rodinného domu č.p. 351 na ní, pozemková parcela číslo 778/2, pozemková parcela číslo 5233/2, pozemková parcela číslo 5233/3, stavební parcela číslo 275 a stavby občanského vybavení č.p. 754 na ní, stavební parcely číslo 5114/2, 278/5 a stavby občanského vybavení na ní, stavební parcela číslo 279 a rodinného domu č.p. 805 na ní, stavební parcela číslo 283 a rodinného domu č.p. 784 na ní, stavební parcela číslo 765 a rodinného domu č.p. 291 na ní, stavební parcela číslo 762 a rodinného domu č.p. 292, stavební parcela číslo 766 a rodinného domu č.p. 293 na ní, stavební parcela číslo 767 a rodinného domu č.p. 294 na ní, pozemková parcela číslo 768, stavební parcela číslo 769 a rodinného domu č.p. 296 na ní, stavební parcela číslo 794 a rodinného domu č.p. 704 na ní, stavební parcela číslo 792 a rodinného domu č.p. 571 na ní, stavební parcela číslo 790 a rodinného domu č.p. 521 na ní, stavební parcela číslo 757 a rodinného domu č.p. 297 na ní, stavební parcela číslo 758 a rodinného domu č.p. 298 na ní, stavební parcela číslo 759 a rodinného domu č.p. 299 na ní, stavební parcela číslo 760 a rodinného domu č.p. 350 na ní, stavební parcela číslo 761 a rodinného domu č.p. 356 na ní, stavební parcela číslo 763 a rodinného domu č.p. 260 na ní, stavební parcela číslo 764 a rodinného domu č.p. 353 na ní, stavební parcela číslo 752/2 a rodinného domu č.p. 1025 na ní, pozemková parcela číslo 752/1, stavební parcela číslo 753 a rodinného domu č.p. 368 na ní, stavební parcela číslo 754 a rodinného domu č.p. 476 na ní, stavební parcela číslo 755 a rodinného domu č.p. 355 na ní vše v katastrálním území Ostrožská Nová Ves. Vlastníci vodohospodářského zařízení, sítí elektronických komunikací, NTL a STL plynovodů, kanalizace, silnice III/4991, na pozemcích pozemkové parcely číslo 5618/1, 5281, 5235/1, 775, 5114/1, 784, 5233/1, 5105/1, 5244/1, 5245, 274/2, 5110/2, 5108/1, 274/1, 39, 5112, 5110/1, 1714/9 vše v katastrálním území Ostrožská Nová Ves.

Hlavní projektant:
VOLTECH s.r.o., Na Drahách č.p. 728, 686 04 Kunovice

Dále obdrží s žádostí o vyvěšení po dobu 15 dnů, zveřejnění v elektronické podobě:

Městský úřad Uherské Hradiště (prostřednictvím datové schránky města Uherské Hradiště)

Obecní úřad Ostrožská Nová Ves (prostřednictvím datové schránky obce Ostrožská Nová Ves)

Digitálně podepsal Ing. Dana Zapletalová
Datum: 13.05.2026 07:39:52 +02:00