Městský úřad Uherské Hradiště
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
Odloučené pracoviště: Protzkarova 33

Záměr:	**Z/2024/67001**
Řízení:	**R/2025/27444**
Č.j.:	**R/2025/27444/4**
Vyřizuje:	**Luboš Dovrtěl**
Telefon:	**572525157**
E-mail:	**lubos.dovrtel@mesto-uh.cz**
Dne:	**07.05.2025**

Adresát:
Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Tento dokument je doručován způsobem „Veřejná vyhláška“, a to v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v souladu s ustanovením § 188 odst. 4, neboť se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (s více než 30 účastníky).

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ ZÁMĚRU

Výroková část

Dne 08.11.2024 podala EG.D, a.s., IČO 28085400, od 31.12.2024 EG.D, s.r.o., IČO 21055050, sídlem Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, zastoupená Kučaba Energomontáže Hodonín, s.r.o., IČO 28262255, sídlem Kasárenská č.p. 4063, 695 01 Hodonín, žádost o povolení stavby **“Ostr. Nová Ves, rybářská osada, VN+TS+NN“** na pozemcích pozemkové parcely číslo 2437/1, 1918/3, 1918/4, 1918/5, 1918/6, 1918/7, 1918/8, 1918/9, 1918/10, 1918/11, 1918/12, 1918/23, 1918/18, 1909/21, 1917/28, 1909/23, 2644, 2646, 2649/1, 2649/10, 2649/13, 9758/6, 2649/12, 4836/4, 4838/1, 4838/5, 4838/6, 4841/10, 4843, 4920/2, 4920/5, 4930/2, 4928, 4922/5, 4924/5, 4926/1, 4932/1, 4934/1, 4936/1, 4936/10, 4938/4, 4940/3, 4942/3, 4948/3, 4950/1, 4952/1, 4954/1, 4956, 4958/11, 4958/8, 9759/8, 4958/7, 9759/19, 9757/4, 9751, 9753/6, 9753/7, 9752/3, 9752/5, 9748/3, 9747/3, 9745/8, 9749/1, 9746, 9745/6, 9745/5, 9745/1, 9756/5, 9757/6, 9762, 2649/1, (vše ostatní plocha), 1917/26, (lesní pozemek), 1917/27, 11134 (oba vodní plocha) vše v katastrálním území Ostrožská Nová Ves a pozemcích pozemkové parcely číslo 3145, 3149, 3150, 3152/1, 3901/5, 3901/4, 3901/3, 3901/2, 3901/7 (vše lesní pozemek), 3148, 3902/1, 808/3, (vše vodní plocha) vše v katastrálním území Chylice (dále jen i „záměr“).

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče (dále i jen „stavební úřad“), věcně příslušný dle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a ustanovení § 34a) odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a místně příslušný podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), posoudil výše uvedenou žádost podle ustanovení § 193 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení, podle ustanovení § 195 stavebního zákona,

povoluje záměr

“Ostr. Nová Ves, rybářská osada, VN+TS+NN“ na pozemcích pozemkové parcely číslo 2437/1, 1918/3, 1918/4, 1918/5, 1918/6, 1918/7, 1918/8, 1918/9, 1918/10, 1918/11, 1918/12, 1918/23, 1918/18, 1909/21, 1917/28, 1909/23, 2644, 2646, 2649/1, 2649/10, 2649/13, 9758/6, 2649/12, 4836/4, 4838/1, 4838/5, 4838/6, 4841/10, 4843, 4920/2, 4920/5, 4930/2, 4928, 4922/5, 4924/5, 4926/1, 4932/1, 4934/1, 4936/1, 4936/10, 4938/4, 4940/3, 4942/3, 4948/3, 4950/1, 4952/1, 4954/1, 4956, 4958/11, 4958/8, 9759/8, 4958/7, 9759/19, 9757/4, 9751, 9753/6, 9753/7, 9752/3, 9752/5, 9748/3, 9747/3, 9745/8, 9749/1, 9746, 9745/6, 9745/5, 9745/1, 9756/5, 9757/6, 9762, 2649/1, 2645 (vše ostatní plocha), 1917/26, (lesní pozemek), 1917/27, 11134, 2648 (vše vodní plocha) vše v katastrálním území

Ostrožská Nová Ves a pozemcích pozemkové parcely číslo 3145, 3149, 3150, 3152/1, 3901/5, 3901/4, 3901/3, 3901/2, 3901/7, 3151, 3143/1 (vše lesní pozemek), 3148, 3902/1, 808/3, (vše vodní plocha) vše v katastrálním území Chylice.

Popis záměru:
VN + TS + HDPE:
V trase stávajícího nadzemního vedení VN21 "p.Ostrožská Nová Ves T19 Čerpací stanice" bude z podpěrného bodu č. 15 na pozemku pozemková parcela číslo 2437/1 proveden kabelosvod přes svislý ÚS č. UH2908 třemi kabely 1x150 AXEKVCEY, které povedou po výše uvedených pozemcích až na pozemek pozemková parcela číslo 3902/1, kde budou ukončeny v nové distribuční trafostanici T32 RYBÁŘSKÁ OSADA (č. 707342, typ UF 2536) osazené rozvaděčem VN v konfiguraci 2K+1T a transformátorem o výkonu 250 kVA. Rozvaděč NN bude pěti vývodový. Ke kabelovému vedení VN bude uložena trubka HDPE.
NN:
Z trafostanice T32 RYBÁŘSKÁ OSADA budou vyvedeny dva kabely NAYY 4x150, které budou po výše uvedených pozemcích vedeny směrem do osady. Zde budou procházet skříněmi typu SS a SR sloužícími pro připojení jednotlivých odběrných míst. Vše na výše uvedených pozemcích v katastrálních územích Ostrožská Nová Ves a Chylice. Předmětné vedení VN, NN, HDPE a trafostanice budou současně vytvářet ochranné pásmo, které bude zasahovat na pozemky na nichž je stavba umísťována a dále na pozemky pozemkové parcely číslo 2649/9, 2649/11, 2649/15, 2649/14, 4841/1, 4841/7, 4841/8, 4922/4, 4920/6, 4924/4, 4932/5, 4936/5, 4948/4, 4958/9, 4958/10, 4960/1, 9759/11, 9759/12, 9759/18, 9759/9, 9754/5, 9754/7, 9753/10, 9752/4, 9750/3, 9749/3, 9758/1, 9760/4, 9759/16, 9759/15, 9758/7, 9758/5, (ostatní plocha), stavební parcela číslo 11145 (zastavěná plocha a nádvoří) vše v katastrálním území Ostrožská Nová Ves.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

Stavba bude umístěna a provedena tak jak je zakresleno ve výkresech SITUACE, C.02a, C.02b, C.02c, C.02d, C.02e, C.02f, vše v měřítku 1:500, vše autorizováno Vojtěchem Kučabou, ČKAIT 1300600.

Stavbu lze užívat podle § 230 nového stavebního zákona na základě kolaudačního rozhodnutí. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí obsahuje kromě obecných náležitostí podle správního řádu identifikační číslo stavby, předpokládaný termín dokončení stavby a popis odchylek od dokumentace pro povolení stavby.

Součástí žádosti je podle § 232 odst. 2 nového stavebního zákona:
- dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,
- vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy (revizní zpráva elektroinstalace/rozvodů),
- geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury nebo identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o povolení stavby; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

Při provádění stavby, je nutné dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví s prováděcím předpisem, nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění zvláště vybraná ustanovení, vztahující se k bezpečnosti a ochraně zdraví

Před zahájením stavby, bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě stavby do kolaudace stavby.

Stavba bude dokončena do 30.08.2025.

Stavba bude prováděna dodavatelsky, odbornou firmou, mající k této činnosti příslušné oprávnění, jejíž obchodní jméno, včetně jména statutárního zástupce a jména oprávněné osoby provádějící dozor nad prováděním stavby, oznámí stavebník před zahájením prací na stavební odbor.

Staveniště bude jednoznačně určeno a označeno pomocí označovacího štítku. Staveniště bude ohraničeno páskou a případnými zábranami proti pádu do výkopu. Stavební materiál může být skladován jen na vlastním pozemku. O případném povolení užívání veřejného prostranství za účelem skládky stavebního materiálu je nutno požádat samostatně, a to Obecní úřad Ostrožská Nová Ves.

Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.

Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené v následujících vyjádřeních:

- Lesy České republiky, s.p., ze dne 15.01.2024, ČJ: LCR138/003028/2023
- Povodí Moravy, s.p., ze dne 06.12.2023, ZN: PM-55354/2023/5203/PI
- SVK, a.s., ze dne 02.02.2024, čj: SVK/Ma/2023/2000
- EG.D, a.s., ze dne 30.11.2023, zn: L4570-27108276
- MěÚ Uh.Hradiště, odbor SŽP, ze dne 07.02.2024, č.j.: MUUH-SŽP/2540/2024/MiV/KOS 0019

a další požadavky

Stavebník oznámí termín zahájení výkopových prací v dostatečném předstihu organizaci, mající oprávnění k provádění archeologických výzkumů /Archeologický ústav AV ČR Brno, Praha/.

Stavebník umožní případný záchranný archeologický výzkum ve smyslu příslušných zákonných ustanovení

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1, správního řádu:

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, sídlem Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, zastoupená Kučaba Energomontáže Hodonín, s.r.o., IČO 28262255, sídlem Kasárenská č.p. 4063, 695 01 Hodonín
obec Ostrožská Nová Ves, IČO 00291200, sídlem Záhumení č.p. 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves, DS
Ivan Botek, Polešovice č.p. 774, 687 37 Polešovice
Lubomír Hučík, Trávník č.p. 2106, 686 03 Staré Město
Irena Hučíková, Trávník č.p. 2106, 686 03 Staré Město
Pavla Krajčová, Novoveská č.p. 79, 686 04 Kunovice
Irena Bídová, Boršice u Blatnice č.p. 219, 687 63 Boršice u Blatnice
Miloslav Bída, Boršice u Blatnice, č.p. 219, 687 63 Boršice u Blatnice
Michal Štěrba, Blatnická č.p. 501, Ostrožské Předměstí, 687 24 Uherský Ostroh
Marie Ančíková, Pod Vinohrady č.p. 371, Sady, 686 01 Uherské Hradiště
Zdeněk Ančík, Pod Vinohrady č.p. 371, Sady, 686 01 Uherské Hradiště
Petra Ančíková, U Pumpy č.p. 638, 686 04 Kunovice
František Kavka, U Pálenice č.p. 1315, 686 04 Kunovice
Jitka Kavková, U Pálenice č.p. 1315, 686 04 Kunovice
Vít Matuštík, Na Karmaku č.p. 237, 686 04 Kunovice
Antonín Koníček, Na Baště č.p. 324, 686 01 Uherské Hradiště
Karel Franek, Panská č.p. 864, 686 04 Kunovice
Kristýna Kolůchová, č.p. 561, 687 23 Ostrožská Lhota
Petr Hriceňák, Nivky č.p. 469, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Lubomír Směták, Solná cesta č.p. 368, Sady, 686 01 Uherské Hradiště
Božena Smětáková, Solná cesta č.p. 368, Sady, 686 01 Uherské Hradiště
Františka Čechmánková, Tř. Maršála Malinovského č.p. 776, 686 01 Uherské Hradiště
Bohumil Čechmánek, Tř. Maršála Malinovského č.p. 776, 686 01 Uherské Hradiště
Jana Kleiblová, Štěpnická č.p. 1065, 686 06 Uherské Hradiště
Blanka Galušková, Na Zahrádkách č.p. 50, 686 04 Kunovice
Miroslav Dohnal, Mojmírova č.p. 926, 686 01 Uherské Hradiště

Jindřiška Dohnalová, Mojmírova č.p. 926, 686 01 Uherské Hradiště
Stanislav Blaha, Jana Žižky č.p. 933, 686 06 Uherské Hradiště
Antonín Juřička, Stará Tenice č.p. 1201, 686 01 Uherské Hradiště
Lubomír Marcoň, Zahradní č.p. 1052, 763 12 Vizovice
Jana Křenová, Bílovice č.p. 630, 687 12 Bílovice
Igor Pavelka, Pod Zahrady č.p. 514, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště
Jana Pavelková, Pod Zahrady č.p. 514, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště
Josef Kučera, Družstevní č.p. 973, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Lenka Bartoňová, Družstevní č.p. 819, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Pavel Bartoň, Družstevní č.p. 819, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Jiří Zimák, Štěpnická č.p. 1084, 686 06 Uherské Hradiště
Zuzana Zimáková, Štěpnická č.p. 1084, 686 06 Uherské Hradiště
Robert Sochorec, Praporce č.p. 1126, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště
Cyril Omelka, Stará Tenice č.p. 1122, 686 01 Uherské Hradiště
Pavla Omelková, Stará Tenice č.p. 1122, 686 01 Uherské Hradiště
René Pavlíček, V Pastouškách č.p.62, 686 04 Kunovice; DS
Libor Masařík, Solná cesta č.p. 467, Sady, 686 01 Uherské Hradiště
Martin Masařík, Štěpnická č.p.1140, 686 06 Uherské Hradiště
Milan Masařík, Hlavní č.p. 569, 687 25 Hluk
Petr Vavrys, Branka č.p. 1021, 763 26 Luhačovice
Jindřich Štěrba, Lidická č.p. 566, 686 04 Kunovice
Vratislav Slunečko, Na Pastvišti č.p. 179, Vésky, 686 01 Uherské Hradiště
Petr Pšurný, Ostrožská Lhota č.p. 561, 687 23 Ostrožská Lhota
Sascha Vetter, Družstevní č.p. 912, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště
Aleš Machálek, Obilní čtvrť č.p. 455, 686 03 Staré Město
Andrea Kyseláková, Chaloupky č.p. 294, Chylice, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Tomáš Kyselák, Chaloupky č.p. 294, Chylice, 687 22 Ostrožská Nová Ves
František Křivák, Leoše Janáčka č.p. 53, 686 01 Uherské Hradiště
Jaroslav Křivák, Blatnice pod Svatým Antonínkem č.p. 662, 696 71 Blatnice pod Svatým Antonínkem
KOMB, s.r.o., Nádražní č.p. 946, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Lékárna Hradební s.r.o., Obchodní č.p. 1507, 686 01 Uherské Hradiště
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
Slovácké vodárny a kanalizace a.s., Za Olšávkou 290, Sady, 68601 Uherské Hradiště
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha

O d ů v o d n ě n í

Dne 08.11.2024 podala EG.D, a.s., IČO 28085400, od 31.12.2024 EG.D, s.r.o., IČO 21055050, zastoupená Kučaba Energomontáže Hodonín, s.r.o., IČO 28262255, žádost o povolení stavby “Ostr. Nová Ves, rybářská osada, VN+TS+NN“ na pozemcích pozemkové parcely číslo 2437/1, 1918/3, 1918/4, 1918/5, 1918/6, 1918/7, 1918/8, 1918/9, 1918/10, 1918/11, 1918/12, 1918/23, 1918/18, 1909/21, 1917/28, 1909/23, 2644, 2646, 2649/1, 2649/10, 2649/13, 9758/6, 2649/12, 4836/4, 4838/1, 4838/5, 4838/6, 4841/10, 4843, 4920/2, 4920/5, 4930/2, 4928, 4922/5, 4924/5, 4926/1, 4932/1, 4934/1, 4936/1, 4936/10, 4938/4, 4940/3, 4942/3, 4948/3, 4950/1, 4952/1, 4954/1, 4956, 4958/11, 4958/8, 9759/8, 4958/7, 9759/19, 9757/4, 9751, 9753/6, 9753/7, 9752/3, 9752/5, 9748/3, 9747/3, 9745/8, 9749/1, 9746, 9745/6, 9745/5, 9745/1, 9756/5, 9757/6, 9762, 2649/1, 1917/26, 1917/27, 11134 vše v katastrálním území Ostrožská Nová Ves a pozemcích pozemkové parcely číslo 3145, 3149, 3150, 3152/1, 3901/5, 3901/4, 3901/3, 3901/2, 3901/7, 3148, 3902/1, 808/3, vše v katastrálním území Chylice.

Stavební úřad posoudil, že předložená žádost je úplná a kromě obecných náležitostí podle správního řádu obsahuje všechny podklady podle ustanovení § 184 stavebního zákona.

Stavební úřad opatřením ze dne 07.03.2025, č.j. R/2025/27444/3, vyrozuměl o zahájení řízení o povolení záměru všechny známé účastníky řízení, kteří mohou být předmětnou stavbou dotčeni a dotčené orgány. Stavební úřad současně vyrozuměl účastníky řízení, že ve věci nebude nařizovat ústní jednání a současně určil v souladu s ustanovením § 189 odst. 1 stavebního zákona, že účastníci řízení

mohou podat námitky a dotčené orgány připomínky nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění, jinak se k nim nepřihlíží. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlíží a vypořádává pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. V rámci projednání žádosti nebyla ze strany účastníků řízení vznesena žádná námitka.

Stavební úřad posuzoval podle ustanovení § 193 stavebního zákona, zda je záměr v souladu s:

a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území – součástí koordinovaného závazného stanoviska, ze dne 07.02.2024, č.j.: MUUH-SŽP/2540/2024/MiV/KOS 0019, je vyjádření příslušného orgánu územního plánování, který konstatuje, že záměr je v souladu s platným územním plánem Ostrožská Nová Ves;

b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán – výše uvedený orgán územního plánování konstatuje v koordinovaném závazném stanovisku ze dne 07.02.2024, že záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování;

c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů – Stavební úřad konstatuje, že umístění a provedení stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou číslo 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění. Projektová dokumentace je zpracována podle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění;

d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy – Navrhovaný záměr není v rozporu s jinými právními předpisy. K žádosti o povolení stavby byla dodána stanoviska dotčených orgánů, a to Obvodního báňského úřadu, ze dne 20.09.2024, čj. SBS 42714/2024 a MěÚ Uh.Hradiště, odboru SŽP, ze dne 07.02.2024, č.j.: MUUH-SŽP/2540/2024/MiV/KOS 0019, přičemž podmínky koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Uh.Hradiště, odboru SŽP, musí být při provádění stavby dodrženy, viz výše;

e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu – Stavba nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Samotný záměr, tedy rozšíření distribuční sítě elektřiny, je veřejnou technickou infrastrukturou;

f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení – Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (§ 144 správního řádu) bylo vyrozumění o jeho zahájení, účastníkům řízení doručováno dle ustanovení § 188 odst. 4 stavebního zákona, tedy účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě (do vlastních rukou). Účastníkům řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona, bylo oznámení o zahájení řízení doručováno veřejnou vyhláškou, přičemž byli v souladu s ustanovením § 188 odst. 3 stavebního zákona, identifikováni označením pozemků a staveb, v jejich vlastnictví, evidovaných v katastru nemovitostí. Ostatní písemnosti v řízení o předmětném záměru – tedy toto rozhodnutí, je doručováno jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou, o čemž byli tito účastníci poučeni ve vyrozumění o zahájení řízení.

Při posuzování souladu záměru s požadavky jiných právních předpisů vycházel stavební úřad z vyjádření nebo závazných stanovisek dotčených orgánů. Stavební úřad v průběhu řízení nezjistil, že by navrhovaný záměr byl navržen v rozporu s jinými právními předpisy.

V rámci provedeného řízení se stavební odbor zabýval i okruhem účastníků řízení. Okruh účastníků řízení je stanoven v § 182 stavebního zákona. Dle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona byl do řízení vzat stavebník, což je EG.D, s.r.o., zastoupená Kučaba Energomontáže Hodonín, s.r.o. Dle ustanovení § 182 písm. b) stavebního zákona, je účastníkem územního řízení obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, což je obec Ostrožská Nová Ves. Podle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona je účastníkem řízení vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, což je u pozemků pozemkové parcely číslo 2437/1, 1918/18, 1917/27 obec Ostrožská Nová Ves, u pozemků pozemkové parcely číslo 1918/3, 1918/4, 1918/5, 1918/6, 1918/7, 1918/8, 1918/9, 1918/10, 1918/11, 1918/12, 1909/21, 1917/28, 1909/23 Česká republika, s jejímž majetkem má v daném případě právo

hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, u pozemku pozemková parcela číslo 1918/23 Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., u pozemků pozemkové parcely číslo 2644, 2646, 2649/1, 4843, 4930/2, 4928, 4932/1, 4936/1, 4950/1, 4952/1, 4954/1, 4956, 9759/8, 9751, 9752/3, 9749/1, 9746, 9745/1, 9757/6, 9762, 2649/1, 11134 KOMB, s.r.o., u pozemku pozemková parcela číslo 2649/10 Aleš Machálek, u pozemku pozemková parcela číslo 2649/13 Michal Štěrba, u pozemku pozemková parcela číslo 9758/6 Jitka a Ing. František Kavka, u pozemku pozemková parcela číslo 2649/12 Jindřich Štěrba, u pozemku pozemková parcela číslo 4836/4 Ing. Petr Vavrys, u pozemku pozemková parcela číslo 4838/1 Ing. Lubomír Marcoň, u pozemku pozemková parcela číslo 4838/5 PaedDr. Irena a Ing. Lubomír Hučík, u pozemku pozemková parcela číslo 4838/6 Jindřiška a Miroslav Dohnalovi a Zuzana a Jiří Zimákovi, u pozemku pozemková parcela číslo 4841/10 Božena a Ing. Lubomír Smětákovi, u pozemku pozemková parcela číslo 4920/2 Libor, Martin a Milan Masaříkovi, u pozemku pozemková parcela číslo 4920/5 Lékárna Hradební s.r.o., u pozemku pozemková parcela číslo 4922/5 Vít Matuštík, u pozemku pozemková parcela číslo 4924/5 Bc. Kristýna Kolůchová Dis. a Petr Pšurný, u pozemku pozemková parcela číslo 4926/1 MUDr. Jana a Igor Pavelkovi, u pozemku pozemková parcela číslo 4934/1 František a Jaroslav Křivákovi, u pozemku pozemková parcela číslo 4936/10 Pavla a Cyril Omelkovi, u pozemku pozemková parcela číslo 4938/4 Františka a Bohumil Čechmánkovi a René Pavlíček, u pozemku pozemková parcela číslo 4940/3 Josef Kučera, u pozemku pozemková parcela číslo 4942/3 Karel Franek, u pozemku pozemková parcela číslo 4948/3 Pavla Krajčová, u pozemku pozemková parcela číslo 4958/11 Ing. Andrea a Tomáš Kyselákovi, u pozemku pozemková parcela číslo 4958/8 Lenka a Pavel Bartoňovi, u pozemku pozemková parcela číslo 4958/7 Ing. Irena a Ing. Miloslav Bídovi, u pozemku pozemková parcela číslo 9759/19 Mgr. Jana Křenová, u pozemku pozemková parcela číslo 9757/4 Vratislav Slunečko, u pozemku pozemková parcela číslo 9753/6 Jana Kleiblová a Antonín Juřička, u pozemku pozemková parcela číslo 9753/7 Sascha Vetter, u pozemku pozemková parcela číslo 9752/5 Petr Hriceňák, u pozemku pozemková parcela číslo 9748/3 Robert Sochorec, u pozemku pozemková parcela číslo 9747/3 PaedDr. Marie a Ing. Zdeněk Ančíkovi a Ing. Petra Ančíková, u pozemku pozemková parcela číslo 9745/8 Ivan Botek, u pozemku pozemková parcela číslo 9745/6 Antonín Koníček, u pozemku pozemková parcela číslo 9745/5 Ing. Stanislav Blaha, u pozemku pozemková parcela číslo 9756/5 Blanka Galušková, u pozemku pozemková parcela číslo 1917/26 Česká republika s jejímž majetkem má v daném případě právo hospodařit Lesy České republiky, s.p., u pozemku pozemková parcela číslo 3148 v katastrálním území Chylice, obec Ostrožská Nová Ves, u pozemků pozemkové parcely číslo 3902/1, 808/3 oba v katastrálním území Chylice, KOMB, s.r.o., u pozemků pozemkové parcely číslo 3145, 3149, 3150, 3152/1, 3901/5, 3901/4, 3901/3, 3901/2, 3901/7 vše v katastrálním území Chylice, Česká republika s jejímž majetkem má v daném případě právo hospodařit Lesy České republiky, s.p. a u distribučního vedení NN a VN, na němž je prováděna změna, EG.D, s.r.o., zastoupená Kučaba Energomontáže Hodonín, s.r.o. S odkazem na ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona, byly do řízení vzaty osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, což jsou vlastníci pozemků pozemkové parcely číslo 2648, 2645, 2649/9, 2649/11, 2649/15, 2649/14, 4841/1, 4841/7, 4841/8, 4922/4, 4920/6, 4924/4, 4932/5, 4936/5, 4948/4, 4958/9, 4958/10, 4960/1, 9759/11, 9759/12, 9759/18, 9759/9, 9754/5, 9754/7, 9753/10, 9752/4, 9750/3, 9749/3, 9758/1, 9760/4, 9759/16, 9759/15, 9758/7, 9758/5, 4936/6, stavební parcela číslo 11145 a jiné stavby bez č.p. na ní, vlastníci pozemků pozemkové parcely číslo 3151, 3143/1 oba v katastrálním území Chylice a dále vlastník výtlačného vodovodního řadu DN 300 a násosky propojující Vodárenské jezero a jezero Chylecko. Současně stavební odbor posoudil návrh na umístění stavby, její účel a dopady jejího užívání na okolní pozemky a stavby a dospěl k závěru, že vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, která není zdrojem nadměrného hluku, zápachu, zplodin nebo jiných škodlivých imisí a emisí, vzhledem ke způsobu jejího dokončení, způsobu jejího užívání v souvislosti se vzdáleností těchto nemovitostí od stavby, práva a povinnosti těchto osob nemohou být předmětnou stavbou dotčena.

Žádost byla doložena těmito závaznými stanovisky, stanovisky a dalšími opatřeními:

- Lesy České republiky, s.p., ze dne 15.01.2024, ČJ: LCR138/003028/2023
- Povodí Moravy, s.p., ze dne 06.12.2023, ZN: PM-55354/2023/5203/PI
- SVK, a.s., ze dne 02.02.2024, čj: SVK/Ma/2023/2000
- EG.D, a.s., ze dne 30.11.2023, zn: L4570-27108276
- MěÚ Uh.Hradiště, odbor SŽP, ze dne 07.02.2024, č.j.: MUUH-SŽP/2540/2024/MiV/KOS 0019
- Českomoravský štěrk, a.s., ze dne 17.09.2024
- GaNet Služby, s.r.o., ze dne 29.11.2023, zn. 5002935861
- CETIN, a.s., ze dne 29.11.2023, Čj: 337417/23
- OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD, pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, ze dne 12.02.2024, čj. SBS 05941/2024 a ze dne 20.09.2024 čj. SBS 42714/2024

Posouzení a vyhodnocení námitek, připomínek účastníků řízení:

Námitky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek rozhodnutí o povolení stavby nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených. Všechny výše uvedené pozemky, u kterých není uvedeno katastrálním území, se nacházejí v katastrálním území Ostrožská Nová Ves.

Projednávaný záměr je zřizovaný a provozovaný ve veřejném zájmu dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) bodu 1. zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), pro nějž lze v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 energetického zákona odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě podle jiného právního předpisu, tedy zákona o vyvlastnění.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení odboru Krajského stavebního úřadu Zlínského kraje, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis (viz ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu).
Platnost tohoto povolení je 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

Digitálně podepsal
Luboš Dovrtěl
dne 07.05.2025 18:33

.....

Mgr. Luboš Dovrtěl
vedoucí stavebního úřadu
odbor stavebního úřadu a životního prostředí

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Uherské Hradiště a Obecního úřadu Ostrožská nová Ves.

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek:
Správní poplatek vyměřený podle položky 18 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, ve výši 10000,- Kč, byl uhrazen dne 07.05.2025.

Rozdělovník:

Účastníci řízení dle § 182 stavebního zákona:

a) stavebník (do vlastních rukou)
EG.D, s.r.o., zastoupená – Kučaba Energomontáže Hodonín, s.r.o., Kasárenská č.p. 4063, 695 01 Hodonín; DS

b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (do vlastních rukou)
obec Ostrožská Nová Ves, Záhumení č.p. 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves; DS

c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku (veřejná vyhláška)
obec Ostrožská Nová Ves, Záhumení č.p. 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Ivan Botek, Polešovice č.p. 774, 687 37 Polešovice
Lubomír Hučík, Trávník č.p. 2106, 686 03 Staré Město
Irena Hučíková, Trávník č.p. 2106, 686 03 Staré Město
Pavla Krajčová, Novoveská č.p. 79, 686 04 Kunovice
Irena Bídová, Boršice u Blatnice č.p. 219, 687 63 Boršice u Blatnice
Miloslav Bída, Boršice u Blatnice, č.p. 219, 687 63 Boršice u Blatnice
Michal Štěrba, Blatnická č.p. 501, Ostrožské Předměstí, 687 24 Uherský Ostroh
Marie Ančíková, Pod Vinohrady č.p. 371, Sady, 686 01 Uherské Hradiště
Zdeněk Ančík, Pod Vinohrady č.p. 371, Sady, 686 01 Uherské Hradiště
Petra Ančíková, U Pumpy č.p. 638, 686 04 Kunovice
František Kavka, U Pálenice č.p. 1315, 686 04 Kunovice
Jitka Kavková, U Pálenice č.p. 1315, 686 04 Kunovice
Vít Matuštík, Na Karmaku č.p. 237, 686 04 Kunovice
Antonín Koníček, Na Baště č.p. 324, 686 01 Uherské Hradiště
Karel Franek, Panská č.p. 864, 686 04 Kunovice
Kristýna Kolůchová, č.p. 561, 687 23 Ostrožská Lhota
Petr Hriceňák, Nivky č.p. 469, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Lubomír Směták, Solná cesta č.p. 368, Sady, 686 01 Uherské Hradiště
Božena Smětáková, Solná cesta č.p. 368, Sady, 686 01 Uherské Hradiště
Františka Čechmánková, Tř. Maršála Malinovského č.p. 776, 686 01 Uherské Hradiště
Bohumil Čechmánek, Tř. Maršála Malinovského č.p. 776, 686 01 Uherské Hradiště
Jana Kleiblová, Štěpnická č.p. 1065, 686 06 Uherské Hradiště
Blanka Galušková, Na Zahrádkách č.p. 50, 686 04 Kunovice
Miroslav Dohnal, Mojmírova č.p. 926, 686 01 Uherské Hradiště
Jindřiška Dohnalová, Mojmírova č.p. 926, 686 01 Uherské Hradiště
Stanislav Blaha, Jana Žižky č.p. 933, 686 06 Uherské Hradiště
Antonín Juřička, Stará Tenice č.p. 1201, 686 01 Uherské Hradiště
Lubomír Marcoň, Zahradní č.p. 1052, 763 12 Vizovice
Jana Křenová, Bílovice č.p. 630, 687 12 Bílovice
Igor Pavelka, Pod Zahrady č.p. 514, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště
Jana Pavelková, Pod Zahrady č.p. 514, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště
Josef Kučera, Družstevní č.p. 973, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Lenka Bartoňová, Družstevní č.p. 819, 687 22 Ostrožská Nová Ves

Pavel Bartoň, Družstevní č.p. 819, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Jiří Zimák, Štěpnická č.p. 1084, 686 06 Uherské Hradiště
Zuzana Zimáková, Štěpnická č.p. 1084, 686 06 Uherské Hradiště
Robert Sochorec, Praporce č.p. 1126, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště
Cyril Omelka, Stará Tenice č.p. 1122, 686 01 Uherské Hradiště
Pavla Omelková, Stará Tenice č.p. 1122, 686 01 Uherské Hradiště
René Pavlíček, V Pastouškách č.p.62, 686 04 Kunovice
Libor Masařík, Solná cesta č.p. 467, Sady, 686 01 Uherské Hradiště
Martin Masařík, Štěpnická č.p.1140, 686 06 Uherské Hradiště
Milan Masařík, Hlavní č.p. 569, 687 25 Hluk
Petr Vavrys, Branka č.p. 1021, 763 26 Luhačovice
Jindřich Štěrba, Lidická č.p. 566, 686 04 Kunovice
Vratislav Slunečko, Na Pastvišti č.p. 179, Vésky, 686 01 Uherské Hradiště
Petr Pšurný, Ostrožská Lhota č.p. 561, 687 23 Ostrožská Lhota
Sascha Vetter, Družstevní č.p. 912, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště
Aleš Machálek, Obilní čtvrť č.p. 455, 686 03 Staré Město
Andrea Kyseláková, Chaloupky č.p. 294, Chylice, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Tomáš Kyselák, Chaloupky č.p. 294, Chylice, 687 22 Ostrožská Nová Ves
František Křivák, Leoše Janáčka č.p. 53, 686 01 Uherské Hradiště
Jaroslav Křivák, Blatnice pod Svatým Antonínkem č.p. 662, 696 71 Blatnice pod Svatým Antonínkem
KOMB, s.r.o., Nádražní č.p. 946, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Lékárna Hradební s.r.o., Obchodní č.p. 1507, 686 01 Uherské Hradiště
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
Slovácké vodárny a kanalizace a.s., Za Olšávkou 290, Sady, 68601 Uherské Hradiště
EG.D, s.r.o., zastoupená – Kučaba Energomontáže Hodonín, s.r.o., Kasárenská č.p. 4063, 695 01 Hodonín
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha

d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (veřejná vyhláška)
Vlastníci pozemků pozemkové parcely číslo 2649/9, 2649/11, 2649/15, 2649/14, 4841/1, 4841/7, 4841/8, 4922/4, 4920/6, 4924/4, 4932/5, 4936/5, 4948/4, 4958/9, 4958/10, 4960/1, 9759/11, 9759/12, 9759/18, 9759/9, 9754/5, 9754/7, 9753/10, 9752/4, 9750/3, 9749/3, 9758/1, 9760/4, 9759/16, 9759/15, 9758/7, 9758/5, 4936/6, (vše ostatní plocha), stavební parcela číslo 11145 (zastavěná plocha a nádvoří) a jiné stavby bez č.p. na ní, vše v katastrálním území Ostrožská Nová Ves. Vlastník výtlačného vodovodního řadu DN 300 a násosky propojující Vodárenské jezero a jezero Chylecko.

Dotčené orgány (do vlastních rukou):

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor SŽP, oddělení dopravního úřadu; DS
Městský úřad Uherské Hradiště, odbor SŽP, oddělení vodopravního úřadu a ŽP; DS
Český báňský úřad, Kozí č.p. 748/4, Staré Město, 110 00 Praha; DS

Hlavní projektant:

Kučaba Energomontáže Hodonín, s.r.o., Kasárenská č.p. 4063, 695 01 Hodonín

Dále obdrží s žádostí o vyvěšení po dobu 15 dnů, zveřejnění v elektronické podobě a poté vrácení ověřeného výtisku s vyznačením data vyvěšení a sejmutí z úřední desky, zpět stavebnímu úřadu:

Městský úřad Uherské Hradiště (prostřednictvím datové schránky města Uherské Hradiště); DS
Obecní úřad Ostrožská Nová Ves (prostřednictvím datové schránky obce Ostrožská Nová Ves); DS