Městský úřad Uherské Hradiště
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
Odloučené pracoviště: Protzkarova 33

Záměr:	**Z/2024/67001**
Řízení:	**R/2025/27444**
Č.j.:	**R/2025/27444/3**
Vyřizuje:	**Luboš Dovrtěl**
Telefon:	**572525157**
E-mail:	**lubos.dovrtel@mesto-uh.cz**
Dne:	**07.03.2025**

Adresát:
Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Tento dokument je doručován způsobem „Veřejná vyhláška“, a to v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v souladu s ustanovením § 188 odst. 4, neboť se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (s více než 30 účastníky).

Vyrozumění o zahájení řízení

Dne 08.11.2024 podala EG.D, a.s., IČO 28085400, od 31.12.2024 EG.D, s.r.o., IČO 21055050, sídlem Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, zastoupená Kučaba Energomontáže Hodonín, s.r.o., IČO 28262255, sídlem Kasárenská č.p. 4063, 695 01 Hodonín, žádost o povolení stavby **“Ostr. Nová Ves, rybářská osada, VN+TS+NN“** na pozemcích pozemkové parcely číslo 2437/1, 1918/3, 1918/4, 1918/5, 1918/6, 1918/7, 1918/8, 1918/9, 1918/10, 1918/11, 1918/12, 1918/23, 1918/18, 1909/21, 1917/28, 1909/23, 2644, 2646, 2649/1, 2649/10, 2649/13, 9758/6, 2649/12, 4836/4, 4838/1, 4838/5, 4838/6, 4841/10, 4843, 4920/2, 4920/5, 4930/2, 4928, 4922/5, 4924/5, 4926/1, 4932/1, 4934/1, 4936/1, 4936/10, 4938/4, 4940/3, 4942/3, 4948/3, 4950/1, 4952/1, 4954/1, 4956, 4958/11, 4958/8, 9759/8, 4958/7, 9759/19, 9757/4, 9751, 9753/6, 9753/7, 9752/3, 9752/5, 9748/3, 9747/3, 9745/8, 9749/1, 9746, 9745/6, 9745/5, 9745/1, 9756/5, 9757/6, 9762, 2649/1, (vše ostatní plocha), 1917/26, (lesní pozemek), 1917/27, 11134 (oba vodní plocha) vše v katastrálním území Ostrožská Nová Ves a pozemcích pozemkové parcely číslo 3145, 3149, 3150, 3152/1, 3901/5, 3901/4, 3901/3, 3901/2, 3901/7 (vše lesní pozemek), 3148, 3902/1, 808/3, (vše vodní plocha) vše v katastrálním území Chylice (dále jen i „záměr“).

Popis záměru:
VN + TS + HDPE:
V trase stávajícího nadzemního vedení VN21 "p.Ostrožská Nová Ves T19 Čerpací stanice" bude z podpěrného bodu č. 15 na pozemku pozemková parcela číslo 2437/1 proveden kabelosvod přes svislý ÚS č. UH2908 třemi kabely 1x150 AXEKVCEY, které povedou po výše uvedených pozemcích až na pozemek pozemková parcela číslo 3902/1, kde budou ukončeny v nové distribuční trafostanici T32 RYBÁŘSKÁ OSADA (č. 707342, typ UF 2536) osazené rozvaděčem VN v konfiguraci 2K+1T a transformátorem o výkonu 250 kVA. Rozvaděč NN bude pěti vývodový. Ke kabelovému vedení VN bude uložena trubka HDPE.
NN:
Z trafostanice T32 RYBÁŘSKÁ OSADA budou vyvedeny dva kabely NAYY 4x150, které budou po výše uvedených pozemcích vedeny směrem do osady. Zde budou procházet skříněmi typu SS a SR sloužícími pro připojení jednotlivých odběrných míst. Vše na výše uvedených pozemcích v katastrálních územích Ostrožská Nová Ves a Chylice. Předmětné vedení VN, NN, HDPE a trafostanice budou současně vytvářet ochranné pásmo, které bude zasahovat na pozemky na nichž je stavba umísťována a dále na pozemky pozemkové parcely číslo 2648 (vodní plocha), 2645, 2649/9, 2649/11, 2649/15, 2649/14, 4841/1, 4841/7, 4841/8, 4922/4, 4920/6, 4924/4, 4932/5, 4936/5, 4948/4, 4958/9, 4958/10, 4960/1, 9759/11, 9759/12, 9759/18, 9759/9, 9754/5, 9754/7, 9753/10, 9752/4, 9750/3, 9749/3, 9758/1, 9760/4, 9759/16, 9759/15, 9758/7, 9758/5, (ostatní plocha), stavební parcela číslo 11145 (zastavěná plocha a nádvoří) vše v katastrálním území Ostrožská Nová Ves a pozemky pozemkové parcely číslo 3151, 3143/1 (oba lesní pozemek) oba v katastrálním území Chylice. Stavba bude prováděna dodavatelsky a dokončena do 30.08.2025.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče (dále i jen „stavební úřad“), věcně příslušný dle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a dále příslušný dle ustanovení §34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a místně příslušný dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), podle ustanovení § 188 odst. 1 stavebního zákona

vyrozumívá

účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení o povolení výše uvedeného záměru.

Stavební úřad určuje, že účastníci řízení se mohou se záměrem a podklady řízení seznámit na Městském úřadě v Uherském Hradišti, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, u oprávněné úřední osoby (Mgr. Luboš Dovrtěl), kancelář č. 205, v úřední dny (PO, ST 8.00-11.00, 11.30-17.00). Ostatní dny po předchozí tel. dohodě (tel. 572 525 157).

Stavební úřad vyrozumívá účastníky řízení, že ve věci nebude nařizovat ústní jednání a současně určuje v souladu s ustanovením § 189 odst. 1 stavebního zákona, že účastníci řízení mohou podat námitky nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto vyrozumění**, jinak se k nim nepřihlíží. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Upozornění: Podle ustanovení § 188 odst. 4 stavebního zákona, v řízení s velkým počtem účastníků se toto vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatní písemnosti (včetně rozhodnutí ve věci) se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Projednávaný záměr je zřizovaný a provozovaný ve veřejném zájmu dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) bodu 1. zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), pro nějž lze v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 energetického zákona odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě podle jiného právního předpisu, tedy zákona o vyvlastnění.

Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení

V souladu s ustanovením § 190 stavebního zákona:

(2) Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

(3) Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

(4) Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

V souladu s ustanovením § 191 stavebního zákona:

(1) Námitky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

(2) Zakládají-li údaje v katastru nemovitostí pochybnosti o existenci nebo rozsahu vlastnického nebo jiného věcného práva, stavební úřad řízení přeruší a vyzve účastníka řízení, který takovou námitku uplatnil, aby ji uplatnil ve stanovené lhůtě u soudu.

(3) Nebylo-li ve stanovené lhůtě zahájeno soudní řízení, návrh byl soudem odmítnut nebo bylo řízení zastaveno, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

Digitálně
podepsal Luboš Dovrtěl
dne 07.03.2025 17:46

.....

Mgr. LUBOŠ DOVRTĚL
vedoucí stavebního úřadu
odbor stavebního úřadu a životního prostředí

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Uherské Hradiště a Obecního úřadu Ostrožská nová Ves.

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Výzva pro žadatele k úhradě správního poplatku:

Stavební úřad vyzývá **žadatele,** tj. EG.D, s.r.o., IČO 21055050, sídlem Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, zastoupená Kučaba Energomontáže Hodonín, s.r.o., IČO 28262255, sídlem Kasárenská č.p. 4063, 695 01 Hodonín, aby do 15-ti dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění uhradil správní poplatek vyměřený podle položky 18 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 10 000 Kč.

Správní poplatek zaplaťte ve prospěch účtu 000019-1543078319/0800, **variabilní symbol 9330000215**. Platbu je možné provést i hotově v pokladně Městského úřadu, Masarykovo nám. čp. 19, Uherské Hradiště.

Rozdělovník:

Účastníci řízení dle § 182 stavebního zákona:

a) *stavebník*
EG.D, s.r.o., zastoupená – Kučaba Energomontáže Hodonín, s.r.o., Kasárenská č.p. 4063, 695 01 Hodonín; DS

b) *obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn*
obec Ostrožská Nová Ves, Záhumení č.p. 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves; DS

c) *vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku*
obec Ostrožská Nová Ves, Záhumení č.p. 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves; DS
Ivan Botek, Polešovice č.p. 774, 687 37 Polešovice
Lubomír Hučík, Trávník č.p. 2106, 686 03 Staré Město
Irena Hučíková, Trávník č.p. 2106, 686 03 Staré Město
Pavla Krajčová, Novoveská č.p. 79, 686 04 Kunovice
Irena Bídová, Boršice u Blatnice č.p. 219, 687 63 Boršice u Blatnice
Miloslav Bída, Boršice u Blatnice, č.p. 219, 687 63 Boršice u Blatnice
Michal Štěrba, Blatnická č.p. 501, Ostrožské Předměstí, 687 24 Uherský Ostroh
Marie Ančíková, Pod Vinohrady č.p. 371, Sady, 686 01 Uherské Hradiště
Zdeněk Ančík, Pod Vinohrady č.p. 371, Sady, 686 01 Uherské Hradiště
Petra Ančíková, U Pumpy č.p. 638, 686 04 Kunovice
František Kavka, U Pálenice č.p. 1315, 686 04 Kunovice
Jitka Kavková, U Pálenice č.p. 1315, 686 04 Kunovice
Vít Matuštík, Na Karmaku č.p. 237, 686 04 Kunovice; DS
Antonín Koníček, Na Baště č.p. 324, 686 01 Uherské Hradiště; DS
Karel Franek, Panská č.p. 864, 686 04 Kunovice
Kristýna Kolůchová, č.p. 561, 687 23 Ostrožská Lhota
Petr Hriceňák, Nivky č.p. 469, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Lubomír Směták, Solná cesta č.p. 368, Sady, 686 01 Uherské Hradiště; DS
Božena Smětáková, Solná cesta č.p. 368, Sady, 686 01 Uherské Hradiště
Františka Čechmánková, Tř. Maršála Malinovského č.p. 776, 686 01 Uherské Hradiště
Bohumil Čechmánek, Tř. Maršála Malinovského č.p. 776, 686 01 Uherské Hradiště
Jana Kleiblová, Štěpnická č.p. 1065, 686 06 Uherské Hradiště
Blanka Galušková, Na Zahrádkách č.p. 50, 686 04 Kunovice
Miroslav Dohnal, Mojmírova č.p. 926, 686 01 Uherské Hradiště
Jindřiška Dohnalová, Mojmírova č.p. 926, 686 01 Uherské Hradiště
Stanislav Blaha, Jana Žižky č.p. 933, 686 06 Uherské Hradiště; DS
Antonín Juřička, Stará Tenice č.p. 1201, 686 01 Uherské Hradiště
Lubomír Marcoň, Zahradní č.p. 1052, 763 12 Vizovice
Jana Křenová, Bílovice č.p. 630, 687 12 Bílovice
Igor Pavelka, Pod Zahrady č.p. 514, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště
Jana Pavelková, Pod Zahrady č.p. 514, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště
Josef Kučera, Družstevní č.p. 973, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Lenka Bartoňová, Družstevní č.p. 819, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Pavel Bartoň, Družstevní č.p. 819, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Jiří Zimák, Štěpnická č.p. 1084, 686 06 Uherské Hradiště
Zuzana Zimáková, Štěpnická č.p. 1084, 686 06 Uherské Hradiště
Robert Sochorec, Praporce č.p. 1126, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště
Cyril Omelka, Stará Tenice č.p. 1122, 686 01 Uherské Hradiště
Pavla Omelková, Stará Tenice č.p. 1122, 686 01 Uherské Hradiště
René Pavlíček, V Pastouškách č.p.62, 686 04 Kunovice; DS
Libor Masařík, Solná cesta č.p. 467, Sady, 686 01 Uherské Hradiště
Martin Masařík, Štěpnická č.p.1140, 686 06 Uherské Hradiště
Milan Masařík, Hlavní č.p. 569, 687 25 Hluk
Petr Vavrys, Branka č.p. 1021, 763 26 Luhačovice; DS
Jindřich Štěrba, Lidická č.p. 566, 686 04 Kunovice
Vratislav Slunečko, Na Pastvišti č.p. 179, Vésky, 686 01 Uherské Hradiště
Petr Pšurný, Ostrožská Lhota č.p. 561, 687 23 Ostrožská Lhota; DS
Sascha Vetter, Družstevní č.p. 912, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště

Aleš Machálek, Obilní čtvrť č.p. 455, 686 03 Staré Město
Andrea Kyseláková, Chaloupky č.p. 294, Chylice, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Tomáš Kyselák, Chaloupky č.p. 294, Chylice, 687 22 Ostrožská Nová Ves
František Křivák, Leoše Janáčka č.p. 53, 686 01 Uherské Hradiště
Jaroslav Křivák, Blatnice pod Svatým Antonínkem č.p. 662, 696 71 Blatnice pod Svatým Antonínkem
KOMB, s.r.o., Nádražní č.p. 946, 687 22 Ostrožská Nová Ves; DS
Lékárna Hradební s.r.o., Obchodní č.p. 1507, 686 01 Uherské Hradiště; DS
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové; DS
EG.D, s.r.o., zastoupená – Kučaba Energomontáže Hodonín, s.r.o., Kasárenská č.p. 4063, 695 01 Hodonín; DS
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha; DS

d) *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno*
Vlastníci pozemků pozemkové parcely číslo 2648 (vodní plocha), 2645, 2649/9, 2649/11, 2649/15, 2649/14, 4841/1, 4841/7, 4841/8, 4922/4, 4920/6, 4924/4, 4932/5, 4936/5, 4948/4, 4958/9, 4958/10, 4960/1, 9759/11, 9759/12, 9759/18, 9759/9, 9754/5, 9754/7, 9753/10, 9752/4, 9750/3, 9749/3, 9758/1, 9760/4, 9759/16, 9759/15, 9758/7, 9758/5, 4936/6, (vše ostatní plocha), stavební parcela číslo 11145 (zastavěná plocha a nádvoří) a jiné stavby bez č.p. na ní, vše v katastrálním území Ostrožská Nová Ves a pozemků pozemkové parcely číslo 3151, 3143/1 (oba lesní pozemek) oba v katastrálním území Chylice. Vlastník výtlačného vodovodního řadu DN 300 a násosky propojující Vodárenské jezero a jezero Chylecko.

Dotčené orgány

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor SŽP, oddělení dopravního úřadu
Český báňský úřad, Kozí č.p. 748/4, Staré Město, 110 00 Praha

Hlavní projektant

Kučaba Energomontáže Hodonín, s.r.o., Kasárenská č.p. 4063, 695 01 Hodonín; DS

Dále obdrží s žádostí o vyvěšení po dobu 15 dnů, zveřejnění v elektronické podobě a poté vrácení ověřeného výtisku s vyznačením data vyvěšení a sejmutí z úřední desky, zpět stavebnímu úřadu:

Městský úřad Uherské Hradiště (prostřednictvím datové schránky města Uherské Hradiště); DS

Obecní úřad Ostrožská Nová Ves (prostřednictvím datové schránky obce Ostrožská Nová Ves); DS