

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ
Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
odloučené pracoviště: Protzkarova 33



muuhvp22v00z16

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše č. j.: MUUH-SŽP/73180/2022/ZapID
Spisová zn.: Spis/ 10849/2022
Počet
listů/příloh: 0/0
Vyřizuje: Ing. Dana Zapletalová
Telefon: 572 525 551
E-mail: dana.zapletalova@mesto-uh.cz
Datum: 21. listopadu 2022

Obec Ostrožská Nová Ves, IČO 00291200
Záhumení č. p. 1022
687 22 Ostrožská Nová Ves

V zastoupení

NELL PROJEKT s.r.o., IČO 29209081
Zarámí č. p. 428
760 01 Zlín 1

Dne 1.9.2022 podal stavebník Obec Ostrožská Nová Ves, IČO 00291200, Záhumení č. p. 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves v zastoupení NELL PROJEKT s.r.o., IČO 29209081, Plesníkova č. p. 5559, 760 05 Zlín 5, žádost na vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „Rekonstrukce ulic Květná, Zahradní a Mírová v obci Ostrožská Nová Ves“, na pozemcích pozemková parcela 1563/1, ostatní plocha, 5182, orná půda, 5128, ostatní plocha, 1399/1, orná půda, 1466/2, orná půda, 5184/1, orná půda - vše v katastrálním území Ostrožská Nová Ves. Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve výše uvedené věci.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako speciální stavební úřad věcně a místně příslušný dle ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p stavebního zákona:

vydává společné povolení,

kterým schvaluje stavební záměr pro umístění a povolení „Rekonstrukce ulic Květná, Zahradní a Mírová v obci Ostrožská Nová Ves“, na pozemcích pozemková parcela 1563/1, ostatní plocha, 5182, orná půda, 5128, ostatní plocha, 1399/1, orná půda, 1466/2, orná půda, 5184/1, orná půda - vše v katastrálním území Ostrožská Nová Ves (dále jen „stavební záměr“).

Stavební záměr obsahuje:

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci ul. Květná, Zahradní a Mírová v obci Ostrožské Nové Vsi. Tyto ulice se nachází v severovýchodní části obce. Jedná se o stavební úpravy místních komunikací a zpevněných ploch. Dané místní komunikace prochází zastavěným územím obce. Ulice Mírová je napojena na ul. Nivky a vede jihozápadním směrem.

Rekonstrukce řešených ulic spočívá v odstranění stávající betonové komunikace, chodníků a vjezdů a ve vybudování nové komunikace a zpevněných ploch.

Povrch místních komunikací je navržen s asfaltobetonovým povrchem. Místní komunikace jsou rozděleny na 3 větve. Větev A - ul. Mírová, Větev B - ul. Zahradní a Větev C - ul. Květná.

Větev A:

Místní komunikace na ul. Mírová má délku 259,82 m a nově je navržena o šířce 5,50 m. Ve staničení km 0,148 00 je na ulici Mírová napojena ulice Květná a ve staničení km 0,238 80 je napojena ulice Zahradní. Podél komunikace jsou navrženy zpevněné plochy šířky 2,15 m s povrchem ze zámkové dlažby. Komunikace je lemována po obou stranách betonovým obrubníkem BO 15/15 s fází 5 cm. Zpevněné plochy budou v místě styku se zelení nebo vjezdy lemovány betonovým obrubníkem 10/25.

Křižovatka ulice Mírová a ulice Květná bude z důvodu zklidnění dopravy na ulici Mírová zvýšena. Nájezd na toto zvýšení bude tvořen dlažbou ze žulových kostek 1-10/1. V místě této křižovatky budou obrubníky BO 15/25. V rámci zpevněných ploch jsou řešeny i sjezdy k okolním nemovitostem. Chodník na konci této místní komunikace zůstane zachován a dotčená část tohoto chodníku bude také zrekonstruována. Chodník bude zakončen napojením na místní komunikaci ul. Mírová a v místě vstupu na místní komunikaci bude osazen obrubní B015/15 s fází 20 mm.

Větev B:

Místní komunikace na ul. Zahradní má délku 116,66 m a nově je navržena o šířce 5,00 m. Komunikace bude sloužit jako příjezdová cesta k okolním rodinným domům. Po levé straně komunikace jsou navrženy zpevněné plochy šířky 2,15 m s povrchem ze zámkové dlažby. Tyto plochy jsou od místní komunikace odděleny betonovým obrubníkem BC 15/15 s fází 5 cm. Zpevněné plochy budou v místě styku se zelení nebo vjezdy lemovány betonovým obrubníkem 10/25. V rámci zpevněných ploch jsou řešeny i sjezdy k okolním nemovitostem. Ul. Zahradní je zakončena stávajícím obratištěm.

Větev C:

Místní komunikace na ul. Květná má délku 118,76 m a nově je navržena o šířce 5,00 m. Komunikace bude sloužit jako příjezdová cesta k okolním rodinným domům. Po levé straně komunikace jsou navrženy zpevněné plochy šířky 2,15 m s povrchem ze zámkové dlažby. Tyto plochy jsou od místní komunikace odděleny betonovým obrubníkem BO 15/15 s fází 5 cm. Zpevněné plochy budou v místě styku se zelení nebo vjezdy lemovány betonovým obrubníkem 10/25. V rámci zpevněných ploch jsou řešeny i sjezdy k okolním nemovitostem.

- Výškové řešení

Niveleta komunikace je vedena přibližně ve stávajícím výškovém řešení.

Příčný sklon komunikace je 2,5%.

Příčný sklon zpevněných ploch je 2,0 %.

Konstrukční skladby ploch

Místní komunikace je navržena v konstrukční skladbě:

-	asfaltový beton AG011	50 mm
-	spojovací postřik 0,5 kg/m ²	
-	asfaltový beton ACL16	50 mm
-	infiltrační postřik 1,5 kg/m ²	
-	podkladní vrstva ze ŠCM	150 mm
-	šterkodrt' ŠDA 0/63	180-200 mm

Celkem 460-450 mm

Chodník je navržen v konstrukční skladbě:

-	zámková dlažba	60 mm
-	lože - drť frakce 4-8 mm	40 mm
-	šterkodrt' ŠD 0-32	150 - 170 mm

Celkem 250-270 mm

- Zpevněné plochy jsou navrženy v konstrukční skladbě:

-	zámková dlažba	80 mm
-	lože - drť frakce 4-8 mm	40 mm
-	podkladní vrstva z KSC I	120 mm
-	podkladní šterkodrt' ŠD 0-63	180 -200 mm
-	podkladní šterkodrt' ŠD 0-63	180 -200 mm

Odvodnění komunikace a přilehlých zpevněných ploch bude řešeno příčným a podélným spádem do nových uličních vpustí, které nahradí stávající.

Vše výše uvedené bude umístěno na pozemcích v katastrálním území Ostrožská Nová Ves.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby – vlivem stavby budou dotčeny pouze pozemky určené pro umístění stavebního záměru, sousední pozemky a stavby budou záměrem ovlivněny pouze nepřímo.

Stanovení podmínek pro umístění a povolení stavebního záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích pozemková parcela 1563/1, ostatní plocha, 5182, orná půda, 5128, ostatní plocha, 1399/1, orná půda, 1466/2, orná půda, 5184/1, orná půda - vše v

katastrálním území Ostrožská Nová Ves, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace.

2. Napojení na komunikaci – komunikace bude napojena na stávající místní komunikaci.

3. Napojení na inženýrské sítě zůstává stávající.

4. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované společností NELL Projekt s.r.o., se sídlem ve Zlíně, projektantem Ing. Karlem Kuchařem, autorizovaný inženýr č. 1201499, 12/2021, ověřené ve stavebním řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu, jinak bude proti stavebníkovi postupováno ve smyslu příslušných předpisů.

5. Stavebník je povinen písemně oznámit termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Stavebním podnikatelem musí být osoba oprávněná k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů. Stavební dozor investora bude vykonávat osoba dle § 2 odst. 2, písm. d) stavebního zákona.

6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.

Před započítím prací musí investor zajistit vytyčení všech inženýrských sítí.

7. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky:

- prohlídka po zhutnění zemní pláně
- kontrola po pokládce podkladních konstrukčních vrstev
- závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby

8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi. a dbát na ochranu zdraví všech osob na staveništi, dále zabezpečit ochranu veřejných zájmů, především z hlediska zdraví osob, životního prostředí, požární bezpečnosti a civilní ochrany.

9. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., „O technických požadavcích na výstavbu“, ve znění pozdějších změn a předpisů a vyhlášky č. 398/2009 Sb., „O obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace“, ve znění pozdějších změn a předpisů a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách, zejména ustanovení ČSN uvedených v příloze č. 1 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

10. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník jakmile toto rozhodnutí nabyde právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené, zůstaly čitelné a byl ponechán na místě do kolaudace stavby.

11. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje, týkající se stavby. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Výrobky pro stavbu budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky – zákon č. 22/1997 Sb. v platném znění.

12. Při provádění stavby musí být dodrženy a splněny všechny oprávněné požadavky a podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů státní správy, zejména:

- Koordinované závazné stanovisko MěÚ Uh. Hradiště, SŽP, ze dne 27.7.2022 pod čj. MUUH-SŽP/23220/2022/MiV/KOS 0313

1. 1. Vodoprávní úřad

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů vydává k výše uvedenému záměru podle § 104 odst. 3 téhož zákona toto závazné stanovisko;

Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem vodoprávní úřad s předloženým záměrem souhlasí.

Odůvodnění:

Vodoprávní úřad přezkoumal předložený záměr dle vodního zákona a souvisejících právních předpisů a dospěl k závěru, že záměr není v rozporu se zájmy chráněnými vodním zákonem a lze předpokládat,

že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod, a proto k záměru vydal souhlas.

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Jana Trtková, tel.: 572 525 857, e-mail: jana.trtkova@mesto-uh.cz

2. Orgán ochrany přírody a krajiny

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle § 75 odst. 1 písm. c) a § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon OPK“) vydává vyjádření na základě ust. § 65 zákona OPK:

Při realizaci stavby požadujeme postupovat v souladu se standardem péče o přírodu a krajinu SPPK 01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti, který je ke stažení na stránkách AOPK ČR (www.ochranaprirodv.czj).

Oprávněná úřední osoba: Ing. Jan Krčma, Ph.D., tel.: 572 525 840, e-mail: jan.krcma@mesto-uh.cz

3. Ochrana zemědělského půdního fondu

ZÁVAZNÉ STANOVISKO dle § 149 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí (dále jen „městský úřad“), jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen "ZPF") příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 a ust. § 15 písm. j) zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ust. § 10 a ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě posouzení předložené dokumentace k žádosti žadatele - obec Ostrožská Nová Ves, IČ 00291200, Záhumení 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves, v zastoupení na základě plné moci - NELL PROJEKT, s. r. o., IČ 29209081, Zarámí 428, 760 01 Zlín, podle ustanovení § 9 odst. 8 zákona uděluje souhlas

k trvalému odnětí 0,4736 ha zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu „Rekonstrukce ulic Květná, Zahradní a Mírová v obci Ostrožská Nová Ves“

Dotčené pozemky v katastrálním území Ostrožská Nová Ves (dle BPEJ zařazeny do IV. třídy ochrany

parcela číslo	kultura	trvalé odnětí (ha)	BPEJ
5182	orná půda	0,3584	0.24.11
5184/1	orná půda	0,0090	0.24.11
1466/2	orná půda	0,1062	0.24.11
celkem -		0,4736 -	

Dle ustanovení § 9 odst. 8 zákona je souhlas udělen za předpokladu, že žadatel nebo jeho právní zástupce zajistí splnění následujících podmínek:

1. V rozhodnutích dle zvláštních právních předpisů nesmí výměra odnímané plochy překročit výměru danou tímto souhlasem, rovněž účel trvalého odnětí půdy pro stavbu je závazný. Plochu nelze na základě tohoto souhlasu k trvalému odnětí půdy ze ZPF využívat k jiné nezemědělské činnosti.

2. Před zahájením stavebních prací žadatel zajistí přesné vytyčení dotčené plochy pozemků tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru ZPF.

3. Žadatel učiní opatření, aby během provádění činností souvisejících se stavbou nedocházelo k úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt ani k dalším jiným škodám. Stavební činností nesmí dojít k poškození okolních zemědělských pozemků, které nebudou dotčeny výstavbou.

4. Bude-li vlivem výstavby narušen přístup na okolní zemědělské pozemky, zajistí žadatel dle konkrétních požadavků vlastníků či nájemců na vlastní náklad přístup na tyto pozemky.

5. Dojde-li vlivem realizace k poškození kvality vodních poměrů na okolních zemědělských pozemcích (např. narušením meliorací), zajistí žadatel na svůj náklad nápravná opatření.

6. Z plochy trvalého záboru půdy nebude provedena skrývka ornice. Ornice se zde nenachází, povrch stávajících místních komunikací je tvořen betonem.

7. Orgán ochrany zemědělského půdního fondu uděluje v tomto případě výjimku z provedení skrývky ornice dle ust. § 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

8. Odvody za odnětí zemědělské půdy ze ZPF se nestanoví, v souladu s ust. § 11a odst. 1 písm. b) zákona.

9. Tento souhlas je závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních právních předpisů. Platnost tohoto souhlasu je totožná s platností uvedených rozhodnutí (ust. § 10 odst. 1 zákona) a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti. Příslušný stavební úřad je zašle na vědomí rovněž městskému úřadu.

Podle ust. § 10 odst. 3 zákona pozbývá souhlas s odnětím půdy ze ZPF platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.

Dle ust. § 10 odst. 2 zákona může orgán ochrany ZPF, který vydal souhlas k odnětí půdy ze ZPF, na návrh žadatele změnit podmínky a další skutečnosti v něm stanovené pouze při řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních právních předpisů.

Podkladem pro zápis změny druhu pozemku v katastru nemovitosti bude rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů dle ust. § 10 odst. 4 zákona.

Oprávněná úřední osoba; Mgr. Helena Droppová, tel.: 572 525 861, e-mail; helena.droppova@mesto-uh.cz

4. Odpadové hospodářství

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako příslušný dotčený orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství dle § 126 písm. k, zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, vydává k výše uvedené projektové dokumentaci stavby na základě ustanovení § 146 odst. 3, písm. b, téhož zákona, souhlasné vyjádření.

Oprávněná úřední osoba; Ing. Roman Šimeček, tel.; 572 525 845, e-mail; román.simecek@mesto-uh.cz

5. Silniční správní úřad

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení dopravního úřadu, vykonávající působnost silničního správního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, sděluje k předloženému záměru následující:

Uvedenou stavbou nebudou dotčeny žádné komunikace, pro které by byl náš odbor příslušný silniční správní úřad.

Současně upozorňujeme

Pro předmětnou stavbu je náš odbor věcně a místně příslušným speciálním stavebním úřadem, který bude vydávat společné povolení.

Oprávněná úřední osoba; Ing. Josef Hanáček, tel. 572 525 570, e-mail: Josef.hanacek@mesto-uh.cz

6. Úřad územního plánování

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče - úřad územního plánování jako věcně a místně příslušný orgán územního plánování ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle ustanovení § 96b odst. 3) stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování výše uvedený záměr a dle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“), vydává závazné stanovisko, kterým určuje, že navrhovaný záměr „Rekonstrukce ulic Květná, Zahradní a Mírová v obci Ostrožská Nová Ves na pozemcích parcelní číslo 1563/1, 5182, 5128, 1399/1, 1466/2, 5484, 5490, 5496, 5184/1 v katastrálním území Ostrožská Nová Ves je přípustný.

Toto závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání (ust. § 96b odst. 5 stavebního zákona).

Oprávněná úřední osoba; Ing. Kateřina Vašků, tel. 572 525 247, e-mail; katerina.vasku@mesto-uh.cz

-Vyjádření Policie ČR, Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, ÚOVŠ Uh. Hradiště, DI pod č.j.: KRPZ-17535-2/ČJ-2022-151106 ze dne 21.2.2022:

Policie České republiky, jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, v souladu s ustanovením § 10, odst. 4, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, SOUHLASÍ s navrženou úpravou jednotlivých napojení dotčených místních komunikací za předpokladu respektování následujících podmínek; směrové oblouky budou vyhovovat požadavku pro směrodatné vozidlo dle ČSN 73 6110 a technických podmínek TP 171,

v místě napojení ul. Zahradní a Květná na ulici Mírová se nesmí v prostoru rozhledového trojúhelníku křižovatky nacházet žádná zpevněná plocha určená ke stání a odstavování vozidel, které by bránily řidiči v rozhledu,

napojení bude provedeno tak, aby vyhovovalo bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a zajistilo potřebnou dopravní výkonnost, potřebný rozhled a podmínky pro plynulé vedení a průjezd protijedoucích vozidel. V této souvislosti je tak nutné, aby byla dodržena veškerá příslušná ustanovení z ČSN 73 6102 Projektování křižovatek na pozemních komunikacích a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.

Pokud budou výše uvedené podmínky splněny, lze konstatovat, že návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Současně podle § 16, odst. 2, písm. b), zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Policie České republiky, jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, SOUHLASÍ s vydáním společného povolení stavby „Rekonstrukce ulic Květná, Zahradní a Mírová v obci Ostrožská Nová Ves“ za předpokladu splnění následujících podmínek;

- pokud zpevněná plocha podél místních komunikací bude určena k odstavování a stání vozidel v podélném směru, musí být dodrženy podmínky stanovené v ČSN 73 6056, zvláště šířka stání v ul. Zahradní a ul. Květná,

- pokud bude zpevněná plocha určena k výše uvedenému účelu, je nutné na začátku a konci této plochy zřídít klíny s příslušným úhlem nájezdu a výjezdu,

- velikost obratiště včetně směrových oblouků na konci ulic Zahradní a Květná bude vyhovovat požadavku směrodatného vozidla dle ČSN 73 6110,

konstrukční provedení zpomalovací prahu (úhel a délka nájezdových ramp) v prostoru křižovatky bude vyhovovat technickým podmínkám TP 85 a nejvyšší dovolené rychlosti,

- podle ČSN EN 13201-1 až 4 musí být zajištěno osvětlení nájezdových ramp,

- dlouhý zpomalovací práh a zvýšená plocha nesmí být překážkou odvodnění komunikace,

- doporučujeme zvážit možnost kontinuity končící trasy pěší komunikace v ulici Mírová, samostatně umístěný zpomalovací práh musí být dle právních předpisů vždy označen příslušným vodorovným a svislým dopravním značením.

Pokud budou výše uvedené podmínky splněny, lze konstatovat, že návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

-závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje, Zlín ze dne 8.3.2022 pod čj. KHSZL 03560/2022:

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně jako věcně a místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví k vydání závazného stanoviska a dotčený správní úřad při rozhodování ve věcech upravených zvláštními právními předpisy, které se dotýkají zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, a to podle § 82 odst. 1 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

posoudila projektovou dokumentaci stavby „Rekonstrukce ulice Květná, Zahradní a Mírová v obci Ostrožská Nová Ves“, pro stavební povolení a po zhodnocení souladu předložené dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, tj. s požadavky;

- § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s příslušnými ustanoveními nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, vydává Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací stavby „Rekonstrukce ulice Květná, Zahradní a Mírová v obci Ostrožská Nová Ves“, pro stavební povolení v souladu s § 77 odst. 1 věta třetí zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění této podmínky:

- V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3, část B nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukově významných stavebních činností bude

organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

13. Škody, vzniklé v průběhu stavby, musí být odstraněny na náklady investora.

Trasy přepravovaného materiálu nutno předem projednat s vlastníky komunikací a pozemků. Po ukončení přepravy nutno tyto komunikace a pozemky uvést do původního stavu. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni ani kráceni.

14. Odpady, které vzniknou při výstavbě, musí být likvidovány v souladu s příslušnými právními předpisy, platnými na úseku odpadového hospodářství. Odpady z výstavby budou přednostně využívány nebo nabízeny k využití, nevyužitelné zneškodněny na odpovídajícím zařízení, nebezpečné odpady předány k zneškodnění oprávněné organizaci, a to v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších změn a předpisů. Likvidaci nutno předem projednat s příslušným orgánem státní správy ve věcech odpadů.

15 Stavba bude dokončena do 12/2026.

16. Po dokončení stavby a před zahájením užívání stavby požádá stavebník speciální stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu dle ust. § 122 stavebního zákona. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník mj. doloží stanovení místní úpravy dopravního značení a vyjádření projektanta, popřípadě hlavního projektanta o souladu prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

17. Odboru stavebního úřadu a životního prostředí Městského úřadu Uherské Hradiště jako speciálnímu stavebnímu úřadu zůstává vyhrazeno předepsat případné další podmínky.

další požadavky:

- Stavebník oznámí termín zahájení výkopových prací v dostatečném předstihu organizaci, mající oprávnění k provádění archeologických výzkumů /Archeologický ústav AV ČR Brno, Praha/.
- Stavebník umožní případný záchranný archeologický výzkum ve smyslu příslušných zákonných ustanovení.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen "správní řád"):

**Obec Ostrožská Nová Ves, IČ 00291200, Záhumení č.p. 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., IČ 49453866, Za Olšávkou č. p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště 1**

EG.D, a.s., IČ 28085400, Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Odůvodnění:

Dne 1.9.2022 podal stavebník Obec Ostrožská Nová Ves, IČO 00291200, Záhumení č. p. 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves v zastoupení NELL PROJEKT s.r.o., IČO 29209081, Plesníkova č. p. 5559, 760 05 Zlín 5, žádost na vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „Rekonstrukce ulic Květná, Zahradní a Mírová v obci Ostrožská Nová Ves“, na pozemcích pozemková parcela 1563/1, ostatní plocha, 5182, orná půda, 5128, ostatní plocha, 1399/1, orná půda, 1466/2, orná půda, 5184/1, orná půda - vše v katastrálním území Ostrožská Nová Ves.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve výše uvedené věci.

Vzhledem k tomu, že předložené doklady neposkytovaly dostatečný podklad pro vydání společného povolení, speciální stavební úřad vyzval stavebníka doplnění a řízení usnesením přerušil.

Stavební úřad po úpravě podkladů opatřením ze dne 17.10.2022, č.j.: MUUH-SŽP/86391/2022/ZapID, Spis/ 10849/2022 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

V rámci posuzování záměru žadatele zkoumal stavební úřad, zda navrhovaný záměr je dle § 94o v souladu:

- a) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů: Stavební úřad konstatuje, že umístění a provedení stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou číslo 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění, vyhlášce č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území v platném znění a dalším předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky atd.
- b) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem: Tento požadavek je splněn, neboť stavba nevyžaduje nové nároky na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu.
- c) s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů: Navrhovaný záměr není v rozporu se závaznými stanovisky dotčených orgánů, jejichž požadavky byly zapracovány do tohoto rozhodnutí. V rámci stavby bylo na základě požadavku KHS Zlínského kraje, stanoveno provedení zkušebního provozu, v němž bude realizováno měření hluku v pracovním prostředí karosárny a měření koncentrace chemických látek v pracovním ovzduší lakovny.

Stavební úřad dále ověřil v souladu s § 94o odst. 2, zda:

- a) předložená projektová dokumentace je úplná přehledná a že jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu: Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované společností NELL PROJEKT s.r.o., projektantem Ing. Karlem Kuchařem, autorizovaný inženýr č. 1201499, z 12/2021.
- b) Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického případně jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby: Jedná se o stavbu, která je napojena na dopravní infrastrukturu na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

Stavební úřad v provedeném společném řízení posoudil předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Okruh účastníků řízení podle § 94k odst. 1 stavebního zákona:

a) stavebník: Obec Ostrožská Nová Ves, IČO 00291200, Záhumení č.p. 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn: Obec Ostrožská Nová Ves, Záhumení č.p. 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves

c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není li sám stavebníkem, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Za Olšávkou č. p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště 1

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, zejména k parc. č. : 1611, 1617, 1623, 1629, 1633, 5184/3, 5538, 5534, 1529/3, 5184/2, 1529/1, 1531, 1533, 1535, 1537, 1539, 1541, 1543, 1545, 1547, 1549, 1551, 1552, 1506, 1505, 1507, 1509, 1511, 1513, 1515, 1517, 1519, 1521, 1523, 1525, 1527, 1466/5, 5496, 5490, 5484, 1494, 1496, 1498, 1500, 1502, 1504, 1470, 1469, 1467, 1392, 189, 1485, 1463, 1461, 1459, 1457, 1455, 1452/1, 1450, 1448, 1446, 1444, 1442, 1440, 1438, 1553/1, 1556, 1558, 1560, 1562, vše k.ú. Ostrožská Nová Ves

Vlastníky vzdálenějších pozemků a staveb stavební úřad do řízení nepřizval, neboť vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, která není zdrojem hluku, zápachu, zplodin nebo jiných škodlivých imisí a emisí, vzhledem k jejímu umístění ke způsobu jejího dokončení, způsobu jejího užívání v souvislosti se

vzdáleností těchto nemovitostí od stavby, dospěl stavební úřad k závěru, že práva a povinnosti těchto osob nemohou být předmětnou stavbou dotčena.

K žádosti bylo dále doloženo vyjádření:

- GasNet služby s.r.o., ze dne 22.2.2022, zn: 5002551957
- CETIN a.s., ze dne 10.2.2022, čj: 544570/22
- E.G. D, a.s., ze dne 9.2.2022, zn: M40715-26165924, ze dne 15.2.2022 pod čj. L4570-27054541
- Slovácké vodárny a kanalizace a.s., Uh. Hradiště ze dne 16.5.2022

Posouzení a vyhodnocení námitek, připomínek a podmínek účastníků společného řízení:

V průběhu řízení neobdržel speciální stavební úřad žádné námítky, připomínky a podmínky.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí. Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovu stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Otisk úředního razítka

Ing. Rostislav Novosad

vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek - podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu §8, odst. 1, písm. c) podléhá osvobození od poplatku

Příloha pro stavebníka:

Ověřená projektová dokumentace

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Uherské Hradiště, Obecního úřadu Ostrožská Nová Ves.

Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1,2 v návaznosti na § 144 odst. 1 správního řádu a pro lhůty k vyjádření příp. odvolání je rozhodující den vyvěšení dle ust. § 25 odst. 3 správního řádu. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje tj. Městský úřad Uh. Hradiště.

Doručí se:

Účastníci řízení, kterým se v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona doručuje jednotlivě:
Obec Ostrožská Nová Ves, Záhumení č. p. 1022, 687 22 Ostrožská Nová Ves, DS: OVM, jqhbb7y
v zastoupení NELL PROJEKT s.r.o., Zarámí č. p. 428, 760 01 Zlín 1, DS: PO, 522n53y
Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Za Olšávkou č. p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště 1, DS: PO, uh2gb5e
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6
CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu

Účastníci řízení, kterým se v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona oznámení doručuje veřejnou vyhláškou ve smyslu ust. § 27 odst. 3 správního řádu:

- osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich a tato práva mohou být stavebním povolením přímo dotčena, zejména k parc. č. :

1611, 1617, 1623, 1629, 1633, 5184/3, 5538, 5534, 1529/3, 5184/2, 1529/1, 1531, 1533, 1535, 1537, 1539, 1541, 1543, 1545, 1547, 1549, 1551, 1552, 1506, 1505, 1507, 1509, 1511, 1513, 1515, 1517, 1519, 1521, 1523, 1525, 1527, 1466/5, 5496, 5490, 5484, 1494, 1496, 1498, 1500, 1502, 1504, 1470, 1469, 1467, 1392, 189, 1485, 1463, 1461, 1459, 1457, 1455, 1452/1, 1450, 1448, 1446, 1444, 1442, 1440, 1438, 1553/1, 1556, 1558, 1560, 1562, vše k.ú. Ostrožská Nová Ves

- další osoby, kterým zvláštní zákon toto postavení přiznává v souladu s ust. § 27 odst. 3 správního řádu

Dotčené orgány:

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, OVÚŽP, Masarykovo náměstí č. p. 19, 686 01 Uherské Hradiště 1

Datová schránka:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, J. A. Bati č. p. 5637, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, w6thp3w

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží č. p. 600, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, xwsai7r